

주요업무추진계획

[건설과 소관]

1. 市 직영 골재채취사업

- ▶ 파주시민의 식수원인 임진강 수질을 개선하고 하상준설로 원활한 유수소통을 도모함으로써 자연재해를 예방하는 한편,
- ▶ 생산골재에 대한 시 직영 판매로 골재수급의 원활을 기하고 세외 수입을 확충하여 파주시 행정재원으로 활용코자 함.

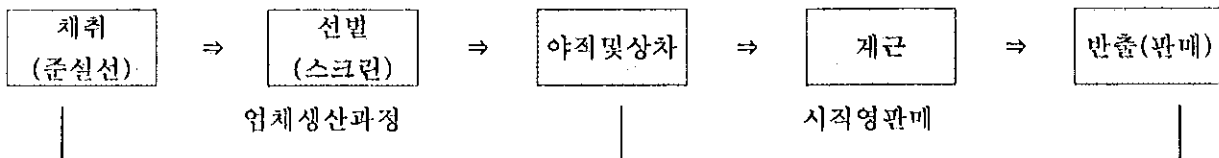
○ 추진개요

- 위 치 : 문산읍 마정리 임진강 하천구역 1개소
- ▶ 진동면 동파지구 541천m³, 2000년 ~ 2001년 11월 완료

○ 승인량 : 762천m³ (기생산 514천m³, 잔량 214천m³)

○ 추진방법 : 골재생산 ⇒ 업체위탁, 골재판매 ⇒ 시직영

○ 생산체계도



※ m³당 단가(원)

- 판매단가 : 모래 6,500, 자갈 6,500, 율석 3,000
- (생산단가 : 모래 3,780, 자갈 3,615, 율석 2,100 : 업체 생산비용 지급단가)

○ 향후추진계획

- 추가 : 동파지구 골재채취예정지(440천m³) 승인절차 이행중
- 신규 : 사목지구 골재채취예정지(1,246천m³) 승인절차 이행중

○ 연도별 골재생산 수입. 지출 현황

연도별	생산량 (m ³)				수입액 (천원)	지출액 (천원)	순이익 (천원)
	모래	자갈	율석	계			
합 계	982,355	71,083	151,226	1,204,664	5,399,101	3,320,074	2,079,027
2000	243,263	19,812	21,502	284,577	1,732,634	1,432,365	300,269
2001	597,700	44,160	128,818	770,678	2,689,470	1,325,695	1,363,775
2002. 6월 현재	141,392.65	7,111	906	149,409	976,997	562,014	414,983

2. 완벽한 수방대책 구축

- 그 동안 수해복구 사업은 피해 경감을 위한 제방승상, 펌프장 신·증설 등과 같은 소위 막고 퍼내는 내수배제에 전력 추진하였는 바
- 향후에는 소하천 및 하수도정비 위주의 수해대책 행정에 총력을 경주해야 될 것으로 사료되며, 작년 임진강 홍수경보 발령시 대응방안이 미흡했던 바, 홍수에·경보시스템 구축을 통한 한 단계 앞선 재해상황 관리체계 구축으로 주민의 재산과 인명 피해 예방

○ 현 황

- 임진강 총유역면적 8,118km²의 63%인 5,109km²가 북한에 위치하여 강수량 실시간 관측이. 지난해 지형학상 시가지 일부가 임진강 하상보다 낮은 곳에 위치 서해만조시 하천 흐름과 수위가 조석의 지배를 받아 홍수피해 가중

○ 문 제 점

- 북한지역에 축조된 4.15댐 설치이후 임진강 홍수경보시 강우관측자료 부족에 부족에 따른 대응체제 구축 미흡
- 북한지역 기상특보 부족으로 임진강상류(북한지역) 강우시 사전 대책 없어 피해 발생
 - ※ '01. 10. 9 호우시 임진강 상류 북한댐 방류로 인한 임진강 수위급상승
⇒ (어망, 어구피해 99,170천원 발생)

○ 대 책

- 북한지역의 강우상황을 기상청 기상자료 상호교류
- 침수예상 저지대 주민사전대비 등 대상지역 지정 및 특별관리 실시
- 임진강유역 홍수위관측시스템 구축
 - ※ 주요 하천수위관측 21개소 신설 및 영상감시장치 4개소 구축중에 있음
- 배수펌프장 시운전 완료(02. 6.12)
- 수해대비 읍면동장 및 실과소장 연석회의개최 (02. 6.18)

○ 우리의 각오

- 『수해는 있어도 인명피해는 없다』는 정부의 방침에 취약지역에 책임담당자를 지정 사전예찰 및 배수펌프장에 대한 시설유지관리 및 펌프장 가동에 최선을 다하여 어떠한 일이 있어도 인명피해 방지에 소명을 다할 것을 다짐합니다.

3. 주요추진사업

□ 놀노제개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 파평면 놀노리·금파리
- 사 업 량 : 5.03 km
- 사 업 비 : 14,611,000천원
(기투자 : 3,700,000 2002확보-10,910,697)
- 사업기간 : '00. 7. 7 ~ '03. 8.10
- 진 도 : 70%

○ 그간의 추진사항

- '00.7.7 ~ '01.9.12 : 우안2지구 준공(1.45km)
- '01.6.20 : 설계변경(우안1,좌안1,2지구포함)
- '02.6.17 : 사업시행승인(토지 미협의구간(350m) 행정절차 이행)

○ 향후 추진계획

- 토지 미협의 구간(성명제) 토지수용절차 이행 및 금파교 설계반영 추진

□ 마산제개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 파평면 두포리·마산리
- 사 업 량 : 2.984km
- 사 업 비 : 5,279,000천원
(기투자:636,629 2002확보-10,910,697 향후 200,000)
- 사업기간 : '01. 3. ~ '03. 6.30
- 진 도 : 30%

○ 그간의 추진사항

- '01.2. 2 : 설계도서 송부(서울청→파주시)
- '01.9.10 ~ '02.5.30 : 감정평가 및 보상추진
- '02.7. 2 : 공사착공

○ 향후 추진계획

- 토지 협의(95 %) 되었으므로 우기 후 공사시행하여 년내 85 % 공정추진.

□ 두포제개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 파평면 마산리
- 사업량 : 2.30km
- 사업비 : 4,275,000천원
(기투자:237,817 2002확보-3,837,183 향후 200,000)
- 사업기간 : '01. 3. ~ '03. 6.30
- 진 도 : 30%

○ 그간의 추진사항

- '01.2. 2 : 설계도서 송부(서울청→파주시)
- '01.4.19 : 사업설명회개최(선형변경 주민의견 수렴)
- '01.6.22 ~ '01.8.21 : 실시설계용역 변경실시
- '01.9. 5 ~ '02.5.30 : 감정평가 및 보상추진
- '02.6.18 : 공사착공

○ 향후 추진계획

- 토지 협의(97 %) 되었으므로 우기 후 공사시행하여 년내 85 % 공정추진.

□ 내동소하천개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 광탄면 분수리
- 사업량 : 0.60km
- 사업비 : 600,000천원
(기투자:69,677 2002확보-530,323)
- 사업기간 : '02. 6. ~ '02.12.30
- 진 도 : 35%

○ 그간의 추진사항

- '02.4.26 : 제1회 추경예산 확보
- '02. 1 ~ '02.6.30 : 감정평가 및 토지보상(보상완료)
- '02.6.27 : 공사 착공

○ 향후 추진계획

- 편입토지 보상완료 되었으므로 우기 후 공사시행하여 년내 마무리 추진

□ 쇠파리천개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 탄현면 금송리
- 사업량 : 0.97km
- 사업비 : 899,000천원
(기투자:181,032 2002확보-318,968 향후 399,000)
- 사업기간 : '02. 6. ~ '03.6.30
- 진 도 : 30%

○ 그간의 추진사항

- '02.4.26 : 제1회 추경예산 확보
- '02. 1 ~ '02.6.30 : 감정평가 및 토지보상(보상완료)
- '02.6.10 : 공사 착공

○ 향후 추진계획

- 편입토지 보상완료 되었으므로 우기 후 공사시행하여 년내 마무리 추진

□ 노패개울천A 개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 탄현면 금송리
- 사업량 : 0.50km
- 사업비 : 444,644천원
(기투자:10,830 2002확보-333,814 향후 100,000)
- 사업기간 : '02. 6. ~ '03.6.30
- 진 도 : 50%

○ 그간의 추진사항

- '02.4.26 : 제1회 추경예산 확보
- '02. 1 ~ '02.6.30 : 감정평가 및 토지보상(보상완료)
- '02.6.27 : 공사 착공

○ 향후 추진계획

- 편입토지 보상완료 되었으므로 우기 후 공사시행하여 년내 마무리 추진

□ 청용두천개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 교하면 다율리·목동리
- 사 업 량 : 1.40km
- 사 업 비 : 2,465,000천원
(기투자:68,000 2002확보-2,397,000)
- 사업기간 : '01.12.21 ~ '02.8.18
- 진 도 : 97%

○ 그간의 추진사항

- '01.12.21 : 공사착공
- '01.12. ~ '02.3.30 : 감정평가 및 보상추진
- '02.6.30 : 축제 및 호안공 완료, 교량설치 3개소 완료

○ 향후 추진계획

- 서울청 시행중 보상 미협의 되어 우리 시에서 시행하는 돈사(맹선옥)구간(32m) 구간에 대한 보상협의 및 시공추진

□ 사포교천 개수공사

○ 현 황

- 위 치 : 파주시 맥금동 ~ 야동동 일원
- 사 업 량 : 축제 1.7km 교량 3개소
- 사 업 비 : 6,227백만원 (공사비 : 3,648 보상비 : 2,579)
- 사업기간 : 2001. 3. 23 ~ 2002. 12. 30
- 시 행 청 : 경기도건설본부

○ 문제점

- 사포교천 기본계획 구간 중 상류 1.0km가 미 개수 구간으로 남게 되므로 집중 호우 시에 수해피해 우려

○ 대책

- 상류 1.0km 구간(축제 1.0km, 교량 2개소) 마무리를 위한 사업비 (4,380 백만원- 공사비 3,500 보상비 880)를 경기도에 건의 하겠음

□ 망골천개수공사

○ 현황

- 위치 : 파주시 조리면 등원리 ~ 조리면 뇌조리
- 사업량 : 하천개수 2.1km(양안), 교량 : 7개소
- 사업비 : 2,637백만원 (도비)

※ 2002년 확보 : 1,103백만원

- 시행청 : 경기도건설본부
- 사업기간 : 2002. 4. 25 ~ 10. 24
- 현재진도 : 49%

○ 추진사항

- 축제공 : 2,100m중 2,100m 완료
- 교량공 : 7개소중 5개소 시공중

○ 문제점 및 대책

- 예산부족으로 호안공 및 배수공, 보 및 낙차공 시공계획이 미수립
- 사업비 미확보분(1,534백만원)에 대하여 조기에 예산확보(경기도)하여 사업 마무리

통일동산진입도로확포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 탄현면 갈현리~금촌동
- 사업량 : L= 5.92km B=20~25m
- 총사업비 : 24,708백만원 (도비 24,708)
 - 년도별 투자계획 : 기투자 17,732 2002년 4,000 향후 2,976)
- 2002년 확보액 : 4,000백만원 (도비 4,000)
- 사업기간 : 2002. 4. 26 ~ 2004. 4. 27
- 진 도 : 40%
- 시 공 사 : 호성종합건설(주) 김병준, 감리사 : 동명기술공단 신계식

□ 추진사항

- '00. 4.27 : 공사착공
- '05. 4.30 : 삼교교 완료 (L=42m), 상수도이설, 하수도설치 완료
문산종교 ~ 대방아파트구간 부분포장
- '02. 7. : 검산교, 중동교 가교설치, 문산종교~맥금동간 인도설치
(검산초교 정문까지 인도추가 설치)

□ 향후추진계획

- 금년도 7월까지 문산종교에서 맥금동구간 3.2km에 대한 포장과 인도설치를 완료할 계획으로 집중 추진중에 있으며
- 구조물공사는 교량4개소중 3개소 (검산교, 중동교, 갈현교하부)및 삼교교 부근 고가낙석을 금년말까지 설치완료할 계획임.
- 동 사업 계획기간이 2004년도이나 2003년도내 사업을 완료하여 원활한 교통소통과 주민편의를 도모하겠음.

내포~덕은간 도로확포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 문산읍 내포리-월릉면 덕은리
- 사 업 량 : L= 5.4km B=8m
- 총사업비 : 4,404백만원 (양여금 2,982 도비 500 시비 922)
· 년도별 투자계획 : 기투자 3,493 2002년 911 향후 -
- 2002년 확보액 : 911백만원 (양여금 729, 시비182)
- 사업기간 : '00.3 ~ 2002. 8
- 진 도 : 95%
- 시 공 사 : 유성산업(주) 김 유 현

□ 추진사항

- '96. 4.27 : 실시설계 완료
- '00. 5. 4 : 공사착공 (급차분 5.4Km 토공,배수공,구조물공)
- '01. 6.12 : 2차공사착공 (횡배수관577m, 호안6,900m², 선택층13,807m³)
- '01.12.18 : 기층포장 (3.0km 완료)
- '02. 4.20 : 문산천 덕은제 무제부구간 900m 성토 및 구조물
잔여공사 마무리
- '02. 5. 30 : 기층포장 완료
- '02. 6. 30 : 전구간 표층포장 완료

□ 향후추진계획

- 금년도 8월중 부대시설인 표지판, 교통안전시설등을 설치하여
도로개통예정.

검산~축현간 도로확.포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 탄현면 축현리~검산동
- 사 업 량 : L= 5.6km B=8~15m
- 총사업비 : 7,789백만원 (양여금 5,253 도비 1,223 시비 1,313)
· 년도별 투자계획 : 기투자 5,312 2002년 751 향후 1,726)
- 2002년 확보액 : 751백만원 (양여금 521, 시비230)
- 사업기간 : '96 ~ 2003. 10
- 진 도 : 56%
- 시 공 사 : 장안건설(주) 홍 영 식

□ 추진사항

- '96. 7.19 : 공사착공
- '01.10.14 : 5차공사 준공 (3.7km) - 잔여구간 1.9km
- '02. 3.13 : 6차공사 착공 (포장 0.4km)
- '02. 6.30 : 6차공사구간 400m 토공 및 배수구조물 설치중

□ 향후추진계획

- 시비확보액 130백만원과 PM 코리아 부담금 납부액 100백만원을 포함한 총 751백만원으로 탄현면경계에서 검산동방향 400m 구간 포장완료 계획임.
(기개설 3.7km 2002년 0.4km 추진, 2003년 1.5km계획)

□ PM 코리아협약사항

- '02. 3. 29일 협약액 총24억원중 1억원을 납부한 상태이며 미납부액 23억원에 대한 납부계획을 제출받아 부담액납부토록 촉구.

성동~금산간 도로확.포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 탄현면 성동리~금산리
- 사 업 량 : L= 1.8km B=20.5m
- 총사업비 : 5,034백만원 (도비 3,020 시비 2,014)
 - 년도별 투자계획 : 기투자2,225 2002년 1,809 향후 1,000
- 2002년 확보액 : 1,809백만원 (도비 1,100 시비 709)
- 사업기간 : '98 ~ 2003. 11
- 진 도 : 공사 60%
- 시 공 사 : 영토종합건설(주) 권 기 호

□ 추진사항

- '00. 4.27 : 공사착공
- '00.12.22 : 1차공사 완료 (토공)
- '01.11.30 : 2차공사 완료(배수공600mm-1km, 맨홀21개소, 선택층5,800m²)
- '02. 3.29 : 3차공사 착공(보조기층 및 상수도이설)
- '02. 6.30 : 배수로 400m 설치완료 및 상수도이설(440m) 추진

□ 향후추진계획

- 1회추경 확보액 1,209백만원 포함 총1,809백만원으로 보조기층부설 및 기층포장까지 완료할 계획이며
- 군부대 대체시설물은 조건부 협약체결된 내용이 교회1동, 영내매점 면회실 세차장, 정비장등 건물10동과 지뢰지대 제거등에 소요되는 비용이 약10억원 정도 소요됨에 따라 대체시설감축을 위한 협의를 지속적으로 하고 있으며
- 한편으로 협의지난시 군부대를 우회하는 기존도로의 선형변경절차 이행과 부족사업비 10억원을 2003년도 지원받을수 있도록 도비지원 건의

금촌초교 ~ 교하교간 도로개설공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 금촌동 금촌초교 ~ 교하교(중로3-4호)
- 사 업 량 : L=0.38km B=12~24m
- 총사업비 : 3,873백만원 (양여금 2,324 시비 1,549)
 - 년도별 투자계획 : 기투자 2,009 2002년 790 향후1,074
- 2002년 확보액 : 790백만원 (양여금 480 시비 310)
- 사업기간 : 2001.1 ~ 2003.11. 30
- 진 도 : 공사10 %, 보상 90%
 - ※ '02. 4. 28일 토지2필지, 건물1동 수용재결결정(토지수용위원회)
- 시 공 사 : 신진건설 정 오 용

□ 추진사항

- '01.10. 8 : 용역완료
- '02. 1.31 : 협약서 수정안 통보 (철도청- 수탁비용 700백만원)
- '02. 2.25 : 공사발주의뢰 (도로, 폐기물, 전기)
- '02. 4. 6 : 공사착공(1차)
- '02. 4. 6 : 공사착공(1차)

□ 향후추진계획

- 시비확보액 310백만원을 포함한 총790백만원으로 토공 및 지장물 철거, 배수공공사를 금년내 완료할 계획이며 2003년도는 보조기층 부설 및 포장, 부대시설설치로 전체사업 완료계획임.

□ 문제점 및 대책

- 철도청 (경의선 새곶건널목)수탁공사비 557백만원 추가발생으로 전체사업비가 증가됨에 따라 2003년도 경기도 양여금 사업계획 수립시 변경승인요청후 사업완료할 계획임.

통일로~파주리간 도로확.포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 파주읍 봉암리~파주리
- 사 업 량 : L=2.26km B=25m (도시계획구간 L=898m)
- 총사업비 : 12,575백만원 (양여금9,500 국비 700 시비 2,375)
 - 도시계획구간 : 4,100백만원(기투자2,100 2002년 700 향후 1,300)
- 2002년 확보액 : 1,098백만원 (양여금 879, 시비219)
- 사업기간 : '97 ~ 2005
- 진 도 : 공사 5% 보상 64% (도시계획구간 100%)
 - ※미보상은 확보예산부족으로 년차별 추진계획임.(44필지 11억원)
- 시 공 사 : (주)용우 김 현 영

□ 추진사항

- '01.12.29 : 보상추진 (64%)
- '02. 5. 1 : 공사착수 (도시계획구간 898m)
- '02. 5.20 : 시공측량 및 가설사무실 설치완료
- '02. 6.30 : 용수로 591m중 250m 시공

□ 향후추진계획

- 전체 2.26km중 착공된 도시계획구간 898m는 2003년까지 추진계획으로 년내 토공, 배수구조물, 보조기층부설까지 완료하고 2003년도는 포장과 부대시설 설치로 도시계획구간사업 완료예정이며
- 임야잔여구간인 1,362m는 잔토처리(토사+암반) 비용절감(39억원)을 위하여 잔토처리방안을 철도청과 협의중으로서 39억원의 예산을 절감하는 한편 사업착수시기를 앞당기고자 하며
 - ※철도청 의견조회중
- 암석은 발파비용(약12억원)의 과다투자로 처리가 지난한 실정인바 별도 제안공고를 통해 암석처리하고자 함.

세무서 ~ 금촌시장간 도로확.포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 금촌동 (310번지 ~ 336-1번지)
- 사 업 량 : L= 271m B=10m
- 총사업비 : 2,409백만원 (도비 1,100 시비 1,309)
 - 년도별 투자계획 : 기투자 1,719 2002년 690
- 2002년 확보액 : 690백만원 (시비 690)
- 사업기간 : '97 ~ 2002.

□ 추진사항

- '02. 2.18 : 공사착공 및 경계복원측량

□ 문제점 및 대책

- 공사시행을 위한 도시계획경계복원측량시 미보상 건물14동 누락발생으로 650백만원의 추가확보가 불가피한 실정임.
- 미보상사유는 1차공사추진시 확보예산부족과 사업비확보 불투명함에 따라 확보예산으로 교행가능한 2차선만 확보하고 일부보상후 미보상건물은 향후 재건축시 도시계획에 맞추어 공사토록 유도된 사항임.
- 미보상건물 14동과 영입보상비등 650백만원 부족으로 공사와 보상을 동시 추진할수 없었고 주민생활과 밀접한 PC BOX와 가스관설치를 우선 시공계획이었으나 공사중 발생하는 영입피해보상을 추가요구하는 주민여론을 시장변영회대표가 전해움에따라 공사추진이 더욱 지난한바 별도 대책회의를 통해 주민의 이해와 협조를 구하여
- 금년은 기반시설인 PC BOX와 가스관매설후 임시포장만 하여 통행조치하고 건물보상 및 도로확장은 2003년도에 추진하여 사업마무리 하고자 함.
- 보상추진 내역

구 분	계	건 물	영입권
계	19동/27개소 810백만원	19동/610백만원	27개소/200백만원
보 상	5동/160백만원	5동/160백만원	-
미보상	14동/27개소 650백만원	14동/450백만원	27개소/200백만원

금승리 진입로 확포장공사

(신 규 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 탄현면 금승리내
- 사 업 량 : L=780m, B=12m
- 총사업비 : 2,800백만원
 - 년도별 투자계획 : (기투자 18 2002년 1,800 향후 982)
- 2002년 확보액 : 1,800백만원 (시비)
- 사업기간 : 2002 ~ 2003
- 진 도 : 용역 30%

□ 추진사항

- '02. 3. 28 : 용역착수
- '02. 5. 6 : 용역중간검토 (2차)

※ 용역발주된 연장은 780m이나 동도로가 지방도 310호선에서 군도21호선을 연결하는 노선으로 총연장 2.0km에 대한 종합적인 도로연계성검토 및 선형, 보도매분등에 대한 2차검토.

□ 향후추진계획

- 동 도로에 대한 선형결정과 노선지정을 완료하고 도로노선지정절차 이행과 보상협의를 추진할 계획임.

신산(광탄)도시계획도로 개설 및 광신교 제가설공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 광탄면 신산리내
- 사업량 : L=330m, B=20m (교량L=20m, B=20m)
- 총사업비 : 3,700백만원
 - 년도별 투자계획 : (기투자 800 2002년 향후 2,900)
- 2002년 확보액 : 백만원
- 사업기간 : 2001 ~ 2004
- 진 도 : 용역 40%

□ 추진사항

- '01. 8. 14 : 특별교부세 8억원 확보
- '01.11. 27 : 용역착수
- '02. 2. 15 : 용역일시중지

※ 기존도로와 신설계획인 도시계획도로와의 접근성 및 교차체계가 불합리하고 이용자불편발생등으로 기존도로를 확장하는 안으로 도시계획시설변경결정 절차이행중에 있으며 변경완료후 재착수.

□ 향후추진계획

- 도시계획시설변경결정이 완료되는 대로 용역재착수하여 설계완료할 계획이며 금년도는 인허가 및 협의, 확보된 예산범위내 감정평가후 보상만 추진할 계획이며
- 부족사업비 29억원은 2003년도 도비사업으로 추진될 수 있도록 사업비 지원건의 예정임.

파라다이스~순달교간 도로확포장공사

(계 속 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 금촌동 (중로1-5호선)
- 사업량 : L=1.2km B=25m
- 총사업비 : 2,600백만원 (교부세 300 양여금 1,380 시비 920)
· 년도별 투자계획 : (기투자 300 2002년 29 향후 2,271)
- 2002년 확보액 : 29 백만원
- 사업기간 : 2001 ~ 2005
- 진 도 : 용역 60%

□ 추진사항

- '01.12. 26 : 특별교부세 3억원 확보
- '02. 2. 8 : 용역착수
- '02. 4. 30 : 용역중간보고

※ 순달교지점의 차량정체에 따른 우회차로확장 및 금촌천 하천 정비기본계획에 의한 도로선형검토중.

- '02. 9. 13 : 용역완료 예정

□ 향후추진계획

- 용역준공일 이전 선형결정 보고회개최를 실시하고 현재 확보된 예산범위내 감정평가와 보상을 추진할 계획이며
- 부족사업비 2,271백만원에 대해서는 시도정비사업에 반영하여 2003년부터 사업비지원 받을 수 있도록 조치하고자 함.

- 편입용지 및 보상내역

용지	총계		국유지		시유지		사유지	
	필지	면적	필지	면적	필지	면적	필지	면적
	96	20,765	40	10,014	53	8,051	3	2,700
보 상 비	5억원						5억원	

대원 ~ 설문간 도로개설공사

(신 규 사 업)

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 조리읍 대원리내 (고양시 설문동 연결)
- 사 업 량 : L=0.4km B=10m
- 총사업비 : 2,930백만원 (양여금 2,360 시비 570)
 - 년도별 투자계획 : (기투자 2002년 8 향후 2,922)
- 2002년 확보액 : 9 백만원
- 사업기간 : 2001 ~ 2004
- 진 도 : 용역 70%

□ 추진사항

- '02. 2. 7 : 용역착수
- '02. 4. 30 : 용역중간보고

※ 고양시 추진 사리현~설문동간 도로계획과 연계성확보를 위하여
도로폭원 및 아파트구간 소음방지를 위한 방음벽설치 검토.

- '02. 6. 6 : 용역완료

□ 향후추진계획

- 용역준공일 이전 선형결정정보고회 개최를 실시하고 인허가협의를 추진하는 한편 사업비 지원을 받을수 있도록 농어촌도로정비계획에 반영하여 양여금사업으로 추진할 계획임.

※고양시 사업추진현황

- 공사명 : 사리현~설문간 도로확포장공사 (설문동 파주시경계까지)
- 사업량 : 연장 3.25km, 폭원 10m (2차로)
- 사업비 : 7,787백만원
- 사업기간 : 2000. 7 ~ 2003. 12 (2002. 4월 착공)

4. 산남휴게소 건립 현안

□ 일반현황

- 부지면적: 7,735m²(7,670평) (※1992년 10월 조성)
 - 국유지(건교부) : 19,335m²(6,445평)
 - 경 기 도 : 3,675m²(1,225평)
- 사업규모: 7,735m²
 - 휴게소1,260m², 주유소 393m², 주차시설6,082m²
- 사업비 : 47억원
- 사업기간 : 2002.3 ~ 2002.12
- 시행청 : 경기도제2청, 공사추진 : 경기지방공사

□ 가건물 현황

- 목조가건물 및 컨테이너 28동

□ 그간추진사항

- 산남휴게소 예정부지내 가설건축물은 자유로 개설시(1992. 10월) 인근 주민인 교하면 산남리 주민들에게 실농에 따른 인센티브를 고려하여, 토지사용시기까지 자진철거를 조건으로 각서를 징구하고 교하면장이 도로점용허가를 한시적으로 허용하여 현재까지 간이 음식점등 영업을 하였으나,
- 휴게소 건립 후 상가분양 우선권 부여등을 요구하며 자진철거에 불응하여 2002. 5. 9일 행정대집행 실시 철거 완료

□ 향후계획

- 2002. 3. 20. 사업설명회의시 산남리 주민건의 사항이 농산물직판장 설치요구사항에 대하여 경기도에 지속적으로 건의하여 관철될 수 있도록 하겠음.

5. 가로환경정비사업 현안

□ 가로환경정비 추진 실적

- 도로포장(덧씌우기) 직영사업(임차장비 이용 자체사업) :
8개소 L=5km(사업비 : 300백만원)
- 도로부속시설 정비
 - 시설물 보수 : 130백만원
 - 가 로 등 : 1,170주
 - 가드레일 : 4개노선, 10개소, L=694m
 - 지주 도색(불법광고스티커 부착방지제 도색) : 60백만원
 - 위치 : 도시계획지구내 시가지(금촌시가지, 교하시가지, 조리시가지)
 - 물량 : 가로등370주, 신호등150주, 이정표120주, 기타100주
 - 기타 재료구입 : 20백만원
 - PE방호물통(통일로) : 160개

□ 도로청소차 구입

- 예 산 액 : 400백만원(행정자치부 특별교부세)
 - 조달구매 : 중형(6m³) 3대(구매요청일:2002.5)
 - 납품예정일 : 2002.9예정
 - 유지관리 방안
 - 차량은 건설과에서 구입하여 시가지가로와 도로노면청소를 병행하고 시설관리공단으로 관리이관하여 가로환경정비에 만전을 기하고자 함.
 - 금회 3대 구입하여 관리이관후 부족사업비 40,000천원 및 운영경비 48,000천원에 대하여는 '02년 2회추경에 시비로 예산확보 추가구입 후 관리이관 및 운영경비 지원
- ※ 운영인력(운전원4명,보조인력4명)은 시설관리공단에서 별도 인력 충원 계획.

주요업무추진계획

[도시과 소관]

1. 계속사업

8건 23,060백만원

구분	사업명	사업규모	사업비			추진계획		진도 (%)	비고 (부족액)
			총사업비	기투자	'02확보	착공	준공		
계		8건	23,060	11,969	3,007				8,084
1	파주소도읍 개발	L=310m, B= 12m	2,404	1,081	1,323	'01.3	'02.12	공사 50	-
2	봉일천도시 계획도로개설	L=270m, B= 6m	2,000	333	-	'01.3	'03.12	보상 20	1,667
3	봉일천3리 도시계획 도로개설	L=740m, B=8~12m	4,000	-	834	'02.1	'03.12	설계 80	3,166
4	파주중고 진입도로개설	L=172m, B= 8m	700	-	350	'02.1	'03.12	설계 100	350
5	민통선북방 수목마을조성	A=100,777㎡	8,311	8,011	300	'98.12	'02.10	공사 95%	-
6	방목리도로 확포장공사	L=6,100m, B= 8m	3,459	1,891	200	'02.5	'03.12	공사 60%	1,368
7	노상리도로 확포장공사	L=3,524m B= 8m	1,866	468	-	'00.5	'04.12	공사 30%	1,398
8	아동1통 우회도로 개설공사	L=340m, B= 6m	320	185	-	'02.6	'02.12	공사 10%	135

2. 택지개발사업

(단위:천㎡/천평,백만원)

사 업 명	시 행 자	사업규모	사업비	추진계획			비고
				실시계획	착공	준공	
추진중	4개소	7,954/2,406	2,828,715				
금촌1지구	대한주택공사	156 / 47	44,800	'98. 7.29	'01. 9.28	'04.12월	공사중 (18%)
금촌2지구	파주시 대한주택공사	862 / 261	266,100	'99.10.19	'01. 6. 8	'04.12월	공사중 (20%)
교하지구	한국토지공사	2,043/ 618	454,415	'02. 9월	'02. 9월	'05.12월	개발계획 완료 (모 상 98%)
운정지구	파주시 대한주택공사	4,893/1,480	2,063,400	'03. 9월	'04. 3월	'07.12월	개발계획 수립중

3. 산업단지조성사업

(단위:천㎡/천평,백만원)

사 업 명	시 행 자	사업규모	사업비	추진계획			비고
				실시계획	착공	준공	
추진중	3개소	5,157/562	315,262				
금파지방	파주시	78 / 24	5,103	'99.12.17	'01. 4.19	'02. 8월	공사중 (85%)
오산지방	파주인쇄공업 사업협동조합	224/ 68	23,300	'99.11.12	'99.12. 9.	'03.12월	공사중 (90%)
출판문화 정보국가	한국토지공사	1,555/470	163,659	'97.12.31	'98.10.21	'02(1단계) '05(2단계)	공사중 (95%)

(단위:천㎡/천평,백만원)

사 업 명	시 행 자	사업규모	사업비	추진계획			비고
				실시계획	착공	준공	
계획중	1개소	3,300/1,000	123,200				
파주외국인 전용국가	미정 (경기도에서 추진중)	3,300/1,000	123,200	'03예정	'03예정	'06예정	접경지 역개발 계획 반영

4. 파주 도시계획 재정비 수립용역

도시기본계획을 토대로한 실행계획으로서 도시계획제도의 전면개편으로 2011년을 목표로 각종 도시개발지표를 설정함과 동시에 수도권 개발압력이 가중되어 난개발이 예상되는 시가화예정용지에 대하여 도시계획 체계내에서 계획적인 이용·개발을 도모하기 위한 재정비 용역추진

□ 사업범위

○ 면 적 : 71.405km²

- ┌ 기존도시계획구역 : 57.833km²(산업단지포함)
- ├ 통일동산사업지구 : 5.557km²
- └ 교하개발예정용지 : 8.015km²

○ 목표년도 : 기본계획상 1,2단계지역(2011년도)

○ 계획인구 : 363천명

○ 용역기간 : '00. 11. 27 ~ 02. 12. 30

○ 용역수행기관 : 동명기술공단(주)

□ 추진사항

○ '00. 03. 28 : 2016년 파주 도시기본계획 승인(건교부)

○ '00. 11. 27 : 파주도시계획 재정비용역착수

○ '01. 05. 03 : 교하도시계획 결정 입안공람·공고

○ '01. 10. 26 : 교하도시계획 경기도 도시계획위원회 개최

○ '01. 11. 08 : 교하도시계획 경기도 도시계획 소위원회 개최

(심의결과 : 원안자문 및 조건부의결)

○ '02. 03. 21 : 교하도시계획 구역 결정 신청(경기도→건교부)

○ '02. 05. 31 : 중앙도시계획심의위원회 심의(원안의결) -교하도시계획

○ '02. 06. 17 : 교하도시계획 구역결정(8.015km²) - (건교부고시 제125호)

□ 추진계획

- 난개발이 예상되는 교하도시계획은 건교부의 구역결정이 완료되어 경기도와 세부 용도지역 및 시설결정을 위한 협의가 진행중에 있으며
- 기존 도시계획구역 및 통일동산지역은 기초조사 및 기존시가지 관리계획을 수립하여 용도지역의 세분등을 추진중에 있음」

- '02. 08. : 교하도시계획결정 완료
- '02. 09. : 도시계획 재정비 입안(기존도시계획 및 통일동산)
- '02. 10. : 주민의견 및 의회의견청취
- '02. 11. : 시 도시계획위원회 심의
- '02. 12. : 도시계획 재정비 입안(경기도 결정신청)

5. 장기미집행 도시계획시설 정비

- 장기 미집행 도시계획시설의 전면적인 재정비 및 도시계획시설 집행력 제고
- 향후 도시계획시설 정비 및 단계별 집행계획 기준 제시

□ 배경

- 1999. 10.21 (구)도시계획법 제4조(행위제한)에 대하여 헌법재판소에서 불합치판정
- 2000. 7. 1일 기준 결정고시된지 10년 이상된 장기미집행 도시계획 시설 및 입지여건에 따라 10년미만인 미집행 도시계획시설의 폐지여부 도시계획에 반영 및 단계별 집행계획을 작성토록 규정

□ 추진사항

- 2000.11.27 : 미집행 도시계획시설 재검토 착수
- 2001.12.11 : 미집행 정비계획(안) 공람공고(14일간)
- 2002. 4. 2 : 시도도시계획위원회 심의 및 자문
- 2002. 5. 7 : 경기도 상정 (도지사 결정 대상시설)

□ 정비계획

○ 7개 도시지역에 총809개소, 면적으로는 9,674천㎡ 시설결정

(단위 : 천㎡)

결정 현황	구분	계	교통시설	도시공간 시 설	유통공급 시 설	공공문화 시 설	방재시설	보건위생 시 설
	개소	809	591	63	5	32	9	2
	면적	9,674	3,522	3,780	119	730	1,261	262

○ 총 결정수 809개소중 636개소, 5,811천㎡가 미집행도시계획시설 (78.6%)

정비 대상	구분		계	도로	공원	녹지	광장	주차장	자동차 정류장	시장	비율
	미집행	개소	636	591	32	7	3	1	1	1	78.6
		면적	5,811	2,670	3,046	65	16	6	7	1	60.0

정비 계획	존치	개소	157	123	27	4	3	-	-	-	
		면적	4,381	1,265	3,040	60	16	-	-	-	
	변경	개소	147	147	-	-	-	-	-	-	
		면적	940	940	-	-	-	-	-	-	
	폐지	개소	332	321	5	3	-	1	1	1	
		면적	490	465	6	5	-	6	7	1	

○ 도지사 결정 대상시설 (26개소, 659천㎡)

· 도로 18개소, 자동차정류장 1개소, 광장 4개소, 녹지 3개소

○ 시장 결정 대상시설 (318개소, 1,169천㎡)

· 도로 297개소, 주차장 1개소, 공원 12개소, 시장 2개소, 공공청사 5개소, 학교 1개소

○ 단계별 집행계획

(단위 : 천㎡, 백만원)

구분	계			1단계(2002-2004년)			2단계(2005-2011년)			3단계(2012-2020년)		
	개소	면적	사업비	개소	면적	사업비	개소	면적	사업비	개소	면적	사업비
도로	233	1,159	551,112	14	58	23,083	51	623	219,960	168	838	308,069
공원	27	3,039	245,588							27	3,039	245,588
녹지	4	60	19,186							4	60	19,186
광장	3	17	5,658							3	17	5,658
합계	267	4,635	821,544	14	58	23,083	51	623	219,960	202	3,954	578,501

매수 청구권	178	129	57,103	11	7	2,789	37	32	10,631	130	90	43,683
-----------	-----	-----	--------	----	---	-------	----	----	--------	-----	----	--------

※ 도시계획시설 사업비 및 매수청구에 따른 보상비 : 8,786억원

· 부족재원은 현재 건교부에서 장기미집행도시계획시설 해소를 위한 국고보조 건의

- 장기미집행도시계획시설 자원조달방안 용역 발주(국고보조관련)

□ 추진계획

○ 2002. 7. : 도, 도시계획 위원회 개최

○ 2002. 8. : 미집행 도시계획시설정비 결정 고시

6. 수치지도 제작 추진

- 도시계획의 종합지리정보체계를 구축하여 법정 고지도면 확보와 각종 개발사업의 계획과 설계를 체계적으로 유지관리하고
- GIS사업과 관련한 지리정보체계를 구축하기 위함

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 일원
- 사업기간 : 2001. 11. 22 ~ 2004.
- 사업량

단계별	지역별	사업량(km ²) 1/1,000			사업비(백만원)			비고
		계	항측	지상	계	국비	시비	
계		100.831	23.387	77.444	4,154	1,829.5	2,324.5	
1단계	교하지역	31.86	3.24	28.62	825	165	660	추진중
	2개도시계획구역	11.5	11.5	-	175	35	140	
2단계	5개도시계획구역	42.72	6.52	36.2	2,342	1,223.5	1,118.5	'02. 7월 발주예정
3단계	도시기본계획상 도시관리지역	14.751	2.127	12.624	812	406	406	

○ 예산확보액

(단위 : 백만원)

년 도	확보액(계)	국 비	시 비	분담액	비고
2001	1,000	200	800	-	-
2002	855	271	115	469	분담액: 주택공사

□ 사업시행방법

- 수치지형도 위탁 협약 체결하여 국립지리원에서 지형도 제작 추진
- 사업시행자 : 건설교통부(국립지리원), 파주시

□ 추진사항

- 2001. 10. 26 : 협약체결 (국립지리원+파주시)
- 2001. 11. 6 : 사업비 납부 (시비 확보액800백만원 → 국립지리원)
- 2001. 11. 22 : 1단계 사업 착수 (43.36km² → 2001년도 확보액)
(교하지역 : 31.86km², 조리 : 5.25km², 광탄 : 6.25km²)

□ 추진계획

- 2002. 7월경 : 2단계 사업착수 (2002예산 및 분담액 추가 발주)
- 2002. 11. 16 : 1단계 발주분(43.36km²) 수치지도 제작완료

□ 문제점 및 대책

- 문제점
 - 2003년부터 시행되는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 시(市) 행정구역의 계획적 관리를 위한 전체지역의 지형도면 제작이 필수적이나 5개 도시계획구역에 대한 소요사업비 2,342백만원중 확보 예산액 855백만원으로 사업비 부족
- 대책
 - 파주시 도시계획구역(7개도시)의 소요사업비 2,342백만원중 부족사업비 1,487백만원이 확보될 수 있도록 중앙정부의 정책적 지원요구 및 2002년도 추경예산 부족사업비 확보 방안 검토

7. 군사시설 보호구역 규제완화 추진

□ 군사시설 보호구역 지정 현황 (2001. 12. 1 기준)

단위 : km

행정 구역	해제 구역	보호구역									
		통제보호			제한보호						
		소계	협의	공여지	소계	행정 위임	협의	비행 안전	훈련장	사격장	공여지
682.67 (100%)	16.355 (2.4%)	139.36 (20.4%)	53.08	86.28	526.955 (77.2%)	46.16 (6.8%)	450.225	1.43	15.12	6.75	7.27

- 통제보호구역 : 군내, 장단, 진동, 진서면(민통선북방지역)
- 미군공여지(93.55km²) : 전용 20.28, 지역권 0.24, 임시 73.03

□ 추진사항 (97. 1. 13 군사시설보호법 개정 이후)

- '97. 8. : 군사시설보호구역 완화 건의 (1차)
(행정위임 : 131.126km²)
- '98. 7. 1 : 국방부 결과 회시 (25.245km²)
(해제 : 0.008km², 행정위임 : 25.237km²)
- '98. 9. 10 : 군사시설보호구역 완화 건의 (2차)
(해제 : 31.56km², 행정위임 : 12.8km², 시설물이전 : 1.67km²)
- '00. 1. 6 : 국방부 결과 회시 (5.723km²)
(고도완화 : 3.375km², 행정위임 : 2.348km²)
- '00. 5. 19 : 군사시설보호구역 완화 건의 (3차)
(행정위임 : 40.81km², 시설물이전 : 2.81km²)
- '01. 6. 20 : 군사시설보호구역 완화 건의 (4차)
(해제 : 16km², 행정위임 : 12.29km², 시설물이전 : 0.2km²)
- '01. 12. 1 : 국방부 결과 회시 (2.05km²)
(해제 : 1.328km², 고도완화 : 0.724km²)
- '02. 3. 7 : 군사시설 보호구역 완화건의 (5차)
(광탄면 : 3.3km², 적성면 : 0.79km²)

□ 완화추진 실적

단위:km²

구분	개	1차('98)	2차('00)	3차('01)	비고
개	33.018	25.245	5.723	2.050	
해제	1.336	0.008	-	1.328	
행정위임	31.684	25.237	5.723	0.724	

□ 추진중인 완화계획

위치	완화내용	규모	건의
개	2개지역	4.09km ²	
광탄면 신산리 일원	행정위임 5.5~15m ⇒ 45m	3.3km ²	· 2002. 3.07 육군 제5181부대
적상면 마지·구읍리 일원	행정위임 15m ⇒ 30m	0.79km ²	· 2002. 5.27 육군 제7296부대

- 현재 국방부의 군사시설 심의위원회 계류중(7월중 시행예정)

8. 접경지역 개발계획 추진

- 접경지역에 대한 종합적 개발정책 및 투자계획의 기본으로 활용.
- 접경지역의 주민생활편익증진, 지역개발 활성화, 환경 친화적 개발과 보전, 남북교류협력의 기반조성을 위한 사업계획으로 활용함.

□ 현황

- 접경지역 범위 : 군사분계선으로부터 35km 지역
(민간인 통제선으로부터 20km이내)
- 대상읍·면 : 4읍 9면 (금촌1·2동, 조리읍 제외)

□ 추진사항

- 2000. 1. 21 : 접경지역지원법 제정
- 2000. 8. 28 : 동 법 시행령 제정
- 2001. 6. 1 : 파주시 접경지역 개발계획 제출
- 2001. 10. : 경기도 접경지역 개발계획 제출

※ 현재 행정자치부 접경지역 종합개발계획 수립 중

□ 주요대상사업(11개 부처 43건)

부처별(소관별)	대상사업	개소	주요대상사업	사업기간	비고
행정자치부	시가지 환경 개선사업 외 4건	5	도로, 소하천, 마을기반시설정비 등	2002-2011	
환경부	임진강수질보전 및 자연생태정관사업	7	수질보전, 하수처리시설, DMZ 자연탐방로 등	2002-2011	
해양수산부	임진강 내수면 어업기반조성	1	수중생물 활용 관광자원화 등	2002-2006	
문화재청	비무장지대 전쟁기념물지정 및 보존사업	1	전쟁기념물 보전 및 복원(안보자료 활용)	2002-2008	
산림청	적성산촌종합개발	1	휴양지조성 (임업경영)	2002-2004	
산업자원부	남북경협산업단지 조성 외 2건	3	물류유통단지, 게임 산업단지 등	2001-2006	
정보통신부	접경지역 정보화 초고속망 구축 사업 외 1건	2	정보화센터 설치운영	2002-2011	
교육인적자원부	대학건립	1	장소추후결정	2002-2011	
건설교통부	남북교류협력 및 배후도시조성	13	고속국도화충, 경전철상수도화충 등	2003-2011	
문화관광부	외국인 위락단지 조성 외 3건	4	생태관광파크, 문화관광단지, 위락단지 등	2001-2010	
경기도	접경지역 하천정비 외 4건	5	하천·임진강준설, 장단·초평도 도립공원화 등	2001-2011	

□ 추진계획

- 2002. 하반기 : 점경지역 종합개발계획 확정(행자부)
- 2003. 상반기 : 연차별 집행계획 수립

9. 옥외광고물(불법광고물의 대대적인) 정비

- 도시미관 저해와 주민생활에 불편을 줄 우려가 있는 불법광고물부터 단계별로 집중정비하고
- 상습, 고질적인 불법행위자에 대하여는 고발, 과태료부과 등 의법조치 확행

□ 추진방침

- 도시미관 저해와 주민생활에 불편을 주는 불법광고물부터 정비
- 상습, 고질적인 불법행위자에 대한 엄정한 의법조치

□ 추진개요

- 정비대상 : 주요도로변(국도,지방도,간선도로)내 불법간판 및 도심지내 유동광고물
 - 고정광고물 ▶ 지주 이용간판
 - 유동광고물 ▶ 입간판(에어바운드 포함), 벽보, 전단, 현수막 등
- 추진기간 : 2002. 6 ~ 12. 31(7개월간)
- 추진방법 : 정비대상 조사후 과태료부과, 고발, 강제철거

□ 추진사항 (기간: 2002. 1 ~ 6 (6개월간))

- 주요도로변내 불법지주이용 간판(대상/실적) : 220/220 (100%)
- 불법 유동 광고물

구분	현수막	벽보	입간판	전단	기타
실적	4,032장	1,090장	143개	884장	18개

- 과태료 부과 (건수/금액) : 9/12,945천 원 (7/8,170천원 징수)
- 이행강제금 부과 (건수/금액) : 12/8,100천 원 (12/8,100천원 징수)

□ 추진계획

- 단계별 추진계획

〈 1단계 : 2002. 6. 1 ~ 8. 31(3개월) 〉

- 월드컵 개최전 조사된 불법광고물 계고장 발부 후 강제 철거 조치 (고정-지주 : 83개)
- 경찰 및 건설국 합동 야간 단속 및 철거 (유동-입간판, 에어바운드 등)

〈 2단계 : 2002. 9. 1 ~ 12. 31(4개월) 〉

- 신규로 발생하는 불법광고물 조치 및 유동광고물의 과태료 처분 등의 강력한 단속 및 홍보활동

10. 당면현안사항

가. 국토계획법 제정 관련 후속 행정절차 이행

- 국토를 도시지역과 비도시지역으로 이원화하여 운용하였으나 도시계획기법을 전 국토에 도입할 수 있도록 국토이용관리법과 도시계획법을 통합한
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」을 제정하여 국토의 계획적·체계적인 이용을 위한 난개발의 방지와 환경친화적인 국토이용체계 구축

□ 주요 제정 내용

- 전 국토를 4개 용도지역으로 개편하고, 행정구역과 일치하는 도시계획(도시기본계획, 도시관리계획) 수립 의무화
 - * 준도시+준농림지역→관리지역
- 용도지역·지구·구역 개편에 따른 (토지적성평가제 도입)
- 기반시설 연동제 도입을 위한 개발밀도관리 및 기반 시설분담 구역지정
- 도시계획법에 의한 1종 지구단위 계획과 별도로 도시지역 외 관리지역에 대하여도 2종 지구단위 계획제도 수립·시행

□ 추진사항

- 2002. 2. 4 : 법률제정·공포(2003. 1. 1 시행)
- 2002. 3. 15 : 「국토이용체계개편에 따른 세부운영방안」 공청회
- 2002. 5. 17 : 동, 시행령 및 시행규칙 입법예고

□ 추진계획

- 시행령 및 시행규칙제정('02. 8 제정)
- 지침 및 조례제정('02. 12 예정)
- 도시기본계획 재수립(행정구역과 일치)
- 필지별 토지적성평가(대상면적 : 307km²)
- 도시관리계획수립 (관리지역 용도세분)
- 수치지형도 제작 (법적 고시도면 활용)

나. 파주시 토지이용 및 관리계획(난개발 방지 대책)

'93년 국토이용관리법이 개정되면서 준농림지역에 대해 『보전을 주로 하되 개발이 허용되는 곳』으로 애매하게 규정하고 공동주택건설을 허용함으로써 난개발이 성행

※ 주택 200만호 건설정책이 수도권 택지면적의 고갈을 초래하였으며 상대적으로 토지가격이 낮은 준농림 지역에 집중적인 공동주택 건설을 허용함으로써 난개발의 원인을 제공하였음

□ 개발여건

- 수도권의 택지공급 부족 및 고지가 현상
- 남북관계 개선 등 주변정세 변화로 市의 개발여건 성숙
- 일산신도시 연접, 평탄구릉지로 개발여건 양호
- 교하지역 민간주택 건설 선호, 개발압력 가중

□ 난개발방지 후속행정절차이행

- 국토이용계획변경(준농림→준도시지역)운영 지침 발령
- 도시기본계획과 병행하여 교하개발계획 수립
- 도시계획 재정비 추진
- 준도시지역 취락지구 개발예정 계획수립 고시
- 교하지역 건축허가 제한 공고

※ 향후 교하지역의 도시개발은 도시계획 결정 후 도시개발법 등의 도시계획변경 절차가 의제 되는 행정계획으로만 사업시행 가능함으로 계획적이고 체계적인 토지이용 방안 마련

□ 문제점

- 우리 시 교하지역은 공영개발 방식으로 대단위 택지개발을 위하여 토지공사가 675천평, 주택공사가 1,480천평 규모의 지구지정을 완료하는 등 공공기관(주공, 토공)의 개발계획과 개발구상이 상당부분 진행되고 있으나
- 주택건설 사업성이 있다는 판단으로 민간사업자들이 1만평~4만평 규모로 토지를 매입, 산발적으로 공동주택(아파트)건설을 희망하고 있어 방치할 경우 기반시설 부족으로 인하여 난개발이 우려됨.

□ 대책

- 수도권개발압력을 체계적으로 수용하여 난개발을 방지하기 위해서는 파주 도시 기본계획에 바탕을 둔 지역별 장기발전 구상을 구체화하여 가급적 공영개발 방식으로 개발사업을 시행하되 개발이익을 회수하여 도시기반시설 확충과 여유 있는 복지공간과 녹지조성을 위한 재원으로 활용
- 개발계획지구내의 소규모 민간개발의 주택건설사업은 무질서한 도시의 난개발 방지와 계획적인 도시개발을 위하여 엄격한 억제가 필요하므로 소규모 개발은 지양하고 컨소시엄구성 등 도시개발법에 의한 대규모 개발방식으로 전환 하므로써 .
- 통일을 대비한 접경지역의 새로운 역할과 장기적 발전방향의 설정 및 난개발 방지를 위한 세부적인 토지이용계획을 마련하여 선계획 후개발의 환경 친화적인 자족기능을 갖춘 전원 도시로서의 기틀을 마련

다. 교하택지지구내 물푸레나무보존대책

□ 물푸레나무 현황

- 위 치 : 파주시 교하읍 다율리 산 122-4 임
- 규 모 : 둘레 2.73m, 높이 11m, 동쪽 5.7m, 서쪽 8.6m, 남쪽 7.7m, 북쪽 6.8m
- 특 성 : 물푸레나무는 목서과에 속하는 낙엽활엽 교목으로 전국 산야에 자생하고 해발 100~1,600m 지점에 주로 분포하며, 목재는 물리적 성질이 좋아 악기나 운동용구의 재료로 쓰이며, 나무껍질은 약용으로 이용된다. 특히 농경민족인 우리에게 물푸레 나무가지는 타작할때 사용되는 도리깨의 재료로 많이 쓰여 친숙함을 가지고 있음

□ 추진 사항

- 2001. 4. 물푸레나무 보존요구(주민 → 파주시) 현황조사 및 문화재 전문위원 자문 (파주시)
- 2001. 8. 27 물푸레나무 보호수지정 신청(파주시→경기도)
- 2002. 1. 23 문화재청 심의위원회 개최
"천연기념물 지정은 제외되었으나 시도지정 기념물로 지정권고"
- 2002. 6. 12 경기도문화재위원회 심의(5.13)결과 통보
"문화재명 : 파주교하 물푸레나무, 경기도기념물 183호 지정"

□ 추진 계획

- 경기도문화재기념물(제183호)로 지정됨에 따라 개발계획 변경 또는 이식 방안에 대하여
- 사업시행자(토지공사), 마을대표, 환경단체 등의 수렴한 의견을 토대로 경기도문화재 위원회에 안전상정 계획임.

라. 파주외국인전용국가산업단지 조성 추진

○ 통일후를 전제로 하는 체계적인 개발구상의 수립

- 통일전에는 교류와 교역의 창구로서, 통일후에는 대륙진출의 진초기지로 개발

○ 창업기업과 첨단중소기업의 입지활동 보호

- 외국인 투자유치 및 유망 첨단산업을 집중육성하여 국가경쟁력 강화에 기여
- 도시형업종 및 첨단형 중소기업의 입주기회 확대

○ 경제활성화를 위한 산업기반 강화

- 파주시에 고부가가치산업을 유치하여 산업구조의 고도화 추진
- 문발공단 및 파주출판문화정보산업단지와 연계한 첨단산업의 벨트화 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 파주시 월릉면 덕은리 일원
- 면 적 : 100만평(1단계 50만평)
- 사 업 비 : 1,232억
- 유치업종 : 첨단제조업 및 고도기술 수반업종, 산학복합 시설

□ 추진사항(경기도+파주시)

- 2000. 2. 한독상의 사무총장 경기도 방문,투자의향서 제출
- 2000. 3. 경기도 경제투자관리실장,한독상의 사무총장 면담 및 실무협의

〈 독일측 요구사항 〉

전북 군산등 타시도에서 유치 노력을 하고 있지만 서울을 중심으로 한 경기도 파주지역이 최적지로 판단,타지역에는 투자가 어려울 것임을 표명

산·학·연 복합단지 조성 강력 희망

- 2000. 5.23 기본계획용역완료(경기도)
- 2000. 7. 타당성조사 및 조성계획수립 연구용역완료(경기도)
- 2001. 1. 9 국가산업단지 지정건의(파주시→경기도)
- 2001. 9. 8 파주외국인전용국가산업단지 조성건의(경기도→대통령)
- 2001.12.10 경기도지사 파주방문시 제차 건의(파주시→경기도)
- 2002. 1.16 후보지선정 용역기관(한국산업단지공단)현장방문

□ 추진계획

- 본 후보지는 도시기본계획상 개발용지로 배분(70만평)된 산업용지이며
- 또한 집경지역개발계획에 반영된 대상사업임을 감안,파주외국인전용 국가산업단지 100만평중 우선 50만평이 국가산업단지로 지정받을 수 있도록 중앙부처(산자부),경기도와 지속 협의 추진 계획임

마. 파주운정택지개발사업 집단민원

- 2016년 파주도시기본계획(2000.3.27승인),교하종합개발계획(2001.6.25고시) 의한 개발예정용지로 지정된 지역으로 체계적인 개발이 절실히 요구되는 가운데
- 공영개발의 반대 및 파주운정택지개발사업의 백지화 요구를 위한 집단민원으로 지난해 1월부터 50여차례 집회(시위)를 실시하였고
- 최근에는
“보상가 현실화”를 위한 대한주택공사(서울)본부장의 날인 및 개발계획 승인의 연기등을 요구하며 시장면담 요청등의 움직임이 있을 예정

□ (가칭)파주운정택지개발예정지구백지화투쟁위원회 현황

- 구성일 : 2001. 1. 26
- 구성원 : 15명
 - 고 문 : 이준구(시의회의원, 55세)외 1명
 - 위 원 장 : 고경수(와동4리장,41세)
前 위원장 황기현(부동산중개업회장,야당1리, 43세)
 - 부위원장 : 윤덕준(와동2리, 67세)외 1명
 - 위 원 : 윤영욱(총무,와동1리,41세) 외 9명

□ 추진사항

- 2001. 1. 6 운정택지개발 예정지구 백지화 요청(국민고충처리위원회)
- 2001. 2.14 파주운정택지개발 예정지구 백지화 서명(425명)
- 2001.12.13 파주운정택지개발사업관련 경기제2청 부지사 면담(황기현외4명)
- 2002. 1.28 주민집회(450여명,금촌역→파주시청 가두행진)
- 2002. 6.27 파주운정지구 주민대표(5명) 대한주택공사(서울) 방문

□ 추진계획

- 교하개발계획과 부합된 파주운정 택지개발계획 수립을 위한 시의회 의견청취와 시 도시계획위원회의 자문등 행정절차를 조속히 이행하고
- 종전 “백지화 요구”에서 “현실가 보상”의 전환으로 미루어 가급적 빠른 재산권 행사 및 보상을 위해 대한주택공사간 긴밀한 업무추진으로 2003. 6월에 보상이 추진될 수 있도록 개발계획 승인절차 이행

《 최근의 요구사항 》

- 현실가 보상(상가 400만원, 대지 150만원, 전답·임야80만원)
- 2003년도 표준지 공시지가 적용을 위한 개발계획승인 연기(2002.10월→2003.3월)

바. 가로·보안등 전기 안전점검

집중호우시 전기 누전으로 인한 감전사고로 많은 인명피해 발생이 우려됨에 따라 관내 가로등에 대한 안전점검 실시로 우기시 가로등으로 인한 안전사고가 발생되지 않도록 예방

□ 추진방침

- 가로등 분전함의 부적합한 누전차단기와 작동이 안되는 누전차단기는 발생즉시 교체
- 침수 예상지역의 분전함 및 가로등 안정기에 대하여는 지면에서 분전함 바닥까지 침수 예상 높이를 감안하여 승상

□ 추진 개요

- 가로·보안등 현황
 - 가로등 : 3,611개(분전함 : 143개)
 - 보안등 : 5,468개
 - '01. 8 ~ '02. 3 : 전기안전공사와 합동 점검(3회)
 - 부적합시설 : 130개소(101개소 보수 완료)
 - '02. 6. 7 ~ '02. 6. 25 : 읍·면·동 자체 점검
 - 부적합 시설 34개소 : '02. 7. 15일 보수 완료
- ※ 지중선로 항구복구등 우기전 완료가 어려운 사항에 대하여는
가공선로등의 임시 조치

□ 문제점

- 가로등 분전함에 누전차단기의 감도가 예민하여 공기중 습도가 높을 경우(질은 안개시등)에도 누전 차단기가 작동함으로, 가로등이 자주 꺼져 관리에 어려움이 있고,
- 주택등의 신축에 따른 상,하수도 및 각종 지중선 공사시 가로등 지중선로를 훼손하고 원상조치 하지 않아 누전되는 사례가 있으며,
- 지중선로의 노후로 절연 불량상태가 계속 증가되는 추세이며, 임시 조치로 노후된 가로등 전선을 가공선로로 연결하였으나 항구 복구에는 많은 예산이 소요됨.

□ 대책

- 가로등 신설시 안전기의 설치, 접지상태, 배선용 차단기 설치, 전선 절연상태등을 전기 안전공사의 안전 점검후 준공하도록 하고,
- 도로 굴착시 가로등 선로가 접한 경우 가로등 담당자의 입회후 공사 진행토록 하며,
- 년 2회에 걸쳐 정기적으로 누전 여부를 일제 조사(전기안전공사와 합동)하여 안전사고 예방
- 노후 시설물 및 임시조치(가공선로)한 부분에 대하여는 사업비를 확보하여 가로등 C.I.P사업과 병행하여 연차적으로 정비

사. 불법 유동광고물 정비

- 현수막 입간판 등 유동광고물은 제작비용이 저렴하여 수시로 지속적으로 다량 발행하고 있으나
- 정비인력의 부족등으로 1회성 정비에 그치고 있어 불법이 만연되고 있음

□ 현황

- 대 상 : 현수막, 입간판, 벽보, 전단 및 에어바운드 등
- 정비기간 : 2002. 1. ~ 2002. 6. 30 (6개월간)
- 정비인력 : 광고물담당외 청원경찰1명, 공익1명

□ 추진사항

- 강제철거

계	현수막	입간판	에어바운드	벽보	전단
6,167	4,032	143	18	1,090	884

- 행정처분(과태료) : 9건/12,945,000원 (징수 : 7건/8,170천원)

□ 문제점

- 주민과의 대면행정이 매우 중요한 읍면동에서의 행정관례상으로 미루어볼 때 불법 광고물의 지속적인 단속 및 정비가 어려워 불법유동 광고물이 만연되고 있는 실정임.

□ 대책

- 불법 광고물 정비반을 일용인부나 공공근로로 편성하여 각읍면을 순회하며 지속정비하여 불법 유동광고물 근절

서면 답변자료

질문의원	류한철 의원	답변부서	건설국 건설과
☐ 질문요지 ☐ 2002년 주요업무보고서 P 4 - 18 내원 -설문간 도로확포장사업 사업비의 세부산출내역은 ?			
☐ 답변내용 ☐ 세부산출내역은 붙임과 같습니다. 붙임 : 세부산출내역 1부.			

제출자 건설과장

2002. 10. 27

대원~설문간 도로 확장 포장공사

L=400m, B=10m

구분	세부공종	규격	단가	단위	금액	비고
총계			2,921,000,000	원	2,921,000,000	
보상비			1,224,000,000	원	1,224,000,000	
합계			1,697,162,000	원	1,697,162,000	
도로공사비	소계		294,162,000	원	294,162,000	
	토공	1식	39,812,000	원	39,812,000	
	배수공	1식	100,250,000	원	100,250,000	
	포장공	1식	154,100,000	원	154,100,000	
아파트단지 안전시설	소계		1,403,000,000	원	1,403,000,000	
	방음벽	1식	397,000,000	원	397,000,000	
	육교	1식	1,000,000,000	원	1,000,000,000	
	차선도색	1식	6,000,000	원	6,000,000	

주요업무추진계획

[허가과 소관]

1. 허가업무처리방향

□ 허가업무처리는

- 여러부서와 연계된 인·허가민원을 ONE-STOP으로 처리하기 위해 부서간 협의를 간소화하고 처리기간 단축, 민원인과의 상담기능 강화 등 주민편익이 극대화 될 수 있도록 추진
- 공정하고 신속한 민원처리로 민원인이 만족할 수 있는 질 높은 행정서비스를 제공하는 등 시민위주의 투명행정 구현

□ 고객감동을 위한 행정서비스 제공

- 신속한 인·허가 민원처리
 - 건축, 공장설립, 산림등 주요 인·허가 민원의 처리기한 단축
 - 건축, 산림 민원 ▶ 1 ~ 3일, 공장설립 민원 ▶ 3 ~ 6일
 - 인·허가 민원에 대한 자체 심사, 통제기능 강화
 - 처리기한준수 및 단축가능여부, 처리결과(불가·반려·보완)등 심사, 통제
 - 민원업무 효율성 제고를 위한 간담회 개최
 - 민원인의 경제·시간적 손실 최소화
 - 건축사 간담회, 건축사보 교육 (연2회)
 - 군사협의업무추진 간담회 (연4회)
 - 관내 민원대행업체(측량사 등) 간담회(연2회)
 - 의제처리 민원제도 개선운영(공장, 건축등)
 - 부서간 협조문서 → 실무종합심의회 의견으로 갈음

□ 친절·봉사행정 마인드 구축

○ 민원상담기능 강화

- 민원상담 시 관련업무 『통합 상담제』 운영
- 공장설립민원 『현장방문 상담제』 운영
 - 현장확인의 날 운영 : 매주1회(허가 가능여부를 현장에서 판단)
- 실무종합심의회 운영 : 주3회 개최(화,목,토)

○ 친절서비스 마인드 교육

- 친절서비스 마인드 교육 : 주 1 회
 - ▷ 직원친절교육(전화응대), 내 집, 내 가정처럼 따뜻한사랑 나누기 실천 등
 - ▷ 인·허가업무의 효율적인 처리와 활성화 방안 토의

○ 공장설립 및 관리정보화 추진

- 공장설립 승인·등록업무 통합 DB 구축 (2,908개업체)
 - 등록업체 : 1,442개업체
 - 승인업체 : 1,466개업체
- 전국 시·군·구에서 공장등록증명서 발급 가능

○ 공장설립 종합안내서 발간

- 발간부수 : 150 부
- 소요예산 : 1,500천원 (2002. 10월 발간예정)

○ 건축신고 『무료설계실』 운영

- 대 상 : 건축법제9조 규정에 의한 신고대상 건축물중 소규모 건축물
- 건축신고서 작성에 따른 비용절감(건당 50~100만원 절감)
 - 상담 67회 (신축53, 개축2, 증축11, 재축1)
 - 실적 6건 ('01 : 4건, '02 : 2건)

□ 사랑의 효친아파트 추진

홀로사는 독거노인 및 소년소녀가장 등 소외 계층에게 최소한의 인간다운 삶을 보장하기 위한 주거 공간을 마련해줌으로써, 함께하는 복지사회 조성

○ 추진개요

○ 사업추진현황

- 500세대 미만 : 1주택 이상
- 500세대 이상 : 2주택 이상

※ 100세대 미만의 소규모 아파트는 설치대상에서 제외

○ 규 모 : 1주택당 약 5 ~ 14평(원룸형)

○ 설치장소 : 관리사무소, 노인정, 입주자대표회의실 등 아파트부대 복리시설과 복합으로 건축

○ 설치시기 : 1998. 1 ~ 현재(향후 지속추진)

○ 추진실적

○ 건립위치 : 조리읍 봉일천리 산39-1번지 성호아파트 등 13개단지

○ 주 택 수 : 13개단지 24개 주택

▷ '98:10 ▷ '99:10 ▷ '00:2 ▷ '02:2

○ 최초입주자 : 2001. 5월(조리읍 소재 성호아파트 1세대)

○ 입주현황 : 10세대 12명

• 단지별 입주현황

▷ 성호 2 ▷ 월드2차 2 ▷ 유승 2 ▷ 벽산 4 ▷ 현대1 ▷ 대방 1

○ 향후계획

○ 사랑의 효친아파트 추진사업이 지속적으로 정착 될 수 있도록 관련부서와 긴밀한 협조체제를 유지하고

○ 사업주체와 입주자 대표회의에 적극적인 행정지도 실시

2. 인 · 허가 등 일반현황

가. 민원접수 및 처리 현황

☐ 주요민원부서 접수현황

(2002. 6.30현재)

실과소명	허가과	지적과	환경보호과	시민과	도시과	교통행정과	사회복지과
건 수	6,044	4,292	1,986	996	666	627	574

※ 시 본청 접수건수(17,631건)의 34%를 허가과에서 처리

☐ 허가과 민원분야별 접수현황

2002. 6.30현재

민원분야	계	건 축	농지·산림	공 업	환 경	진정·고충	군협의
건 수	6,044	1,576	1,159	816	751	24	1,718

☐ 허가과 민원처리 현황

2002. 6.30현재

구 분	계	해 결	처리중	취 하	반 려	이 첩	불 가
건 수	6,044	4,498	812	421	143	14	156

※ 접수민원의 93.5% 해결(처리중, 취하민원 제외)

□ 산림형질변경 허가 현황

- 시 전체 산림면적 : 337,760,000m'(2002.6.30현재)
- 2001년도 산림형질변경면적 : 590,105m'(0.17%, 250건)
- 2002.6.30 산림형질변경면적 : 284,843m'(0.08%, 90건)
- 허가(협의) 처리현황(단위:m')

구분	총 계		공장시설		주거시설		근생시설		묘지시설		창고시설		기타시설	
	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적
계	90	287,843	18	70,377	19	26,525	8	9,063	6	467	8	12,062	31	166,349

□ 주택보급현황

2002. 6. 30현재

전체세대수	주 택 수						보급율
	합계	아파트	연립	다세대	단독	비주거용주택	
64,330	56,991	22,598	2,828	2,771	25,168	3,626	88.59%

□ 농지전용허가(협의)처리 현황

(단위:m')

2002. 6. 30현재

구분	총 계		공장시설		주거시설		농업용시설		어업용시설		기타시설	
	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적
계	499	750,895	226	67,654	151	117,136	3	2,867	3	2,464	116	560,774

□ 군사협의 업무처리현황

○ 사전군사협의 처리 현황

2002. 6.30현재

구 분	점수	치 리 내 역						취 하		회 송		진행중	비 고 (2001 년도)
		계		동 의 (조건부)		부동의							
		건	비율 (%)	건	비율 (%)	건	비율 (%)	건	비율 (%)	건	비율 (%)		
계	1,718	1,175	100	707 (211)	60	468	40	74	4	29	2	440	2,934
1570부대 (1사단)	224	141	100	60 (12)	43	81	57	16	7	4	2	63	366
1575부대 (28사단)	13	8	100	7 (0)	88	1	12	-	-	1	8	4	25
5003부대 (101여단)	386	295	100	176 (70)	60	119	40	22	6	1	1	68	601
3182부대 (9사단)	737	494	100	350 (86)	71	144	29	28	4	5	1	210	1,333
5181부대 (72사단)	191	109	100	31 (11)	28	78	72	4	2	6	3	72	334
7296부대 (25사단)	167	123	100	83 (32)	67	45	33	4	2	12	7	23	275
6276부대 (65사단)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. 추진중인 주요사업

□ 농어촌 마을정비 사업

산재된 농촌지역 생활오수를 간이오수처리장을 설치하여 정화 처리함으로써 수질오염을 방지하고 자연환경 보전하고자 함

○ 사업개요

- 위 치 : 탄현면 대동리 242
- 사 업 비 : 418백만원

○ 사 업 량 :

합 계	국 비	도 비	시 비
418	334	65	19

- 마을하수도시설 : 간이오수처리시설(120t/일)
- 기반시설조성 : 마을안길, 오수관거
- 추진기간 : 2002. 3월 ~ 2002. 12월

○ 추진사항

- 2002. 5. 21 사업대상지구변경승인 신청(오금1리 → 대동리)
- 2002. 6. 26 사업대상지구변경 확정 통보(경기도→파주시)
- 2002. 7. 행정절차이행 및 용역설계
- 2002. 8~12 사업착공 및 완료

□ 도시저소득 주거환경 개선사업

영세서민의 기초 생활환경 보장 및 지역경기 부양을 위해 도시달동네
지역주민의 열악한 주거환경을 개선하여 균형적인 지역개발

○ 사업개요

- 위 치 : 금촌1동 390번지 일원(15통 새말지역)
- 면 적 : 27,000m²(8,169평)
- 사 업 비 : 2,997백만원

합 계	국 비	도 비	시 비
2,997	1,447	868	682

- 가 구 수 : 145가구(508명)
- 대상사업 : 도로, 상하수도등 기반시설과 경로당, 복지시설 및
노후주택개량
- 추진기간 : 2002. 4 ~ 2003년

○ 추진사항

- 2002. 4. 20 주민대표기구 구성
- 2002. 7. 30 사업시행방식결정(공동주택, 현지주택개량)
- 2002. 10.~12. 실시설계용역

주요업무추진계획

[교통행정과 소관]

1. 버스노선 신설 및 연장

교하,금촌,조리지역의 대단위 아파트단지 건설로 상주인구가 크게 증가함에 따라 입주민들의 서울 및 일산방면의 대중교통 불편해소

☐ 서울·일산 방면 시내버스 노선 추진 : 3개노선

○ 1000-1번(교하~대화역~시청)

○ 18번(금촌~교하~주엽역)

○ 6번(금촌~봉일천~대화역)

* 90번 시내버스 5대증차 추진(금촌-봉일천-정발산역-백석역)

☐ 관내 및 관외 업체간 차별을 두지 않고 업체 보호가 아닌 주민 교통편의를 최우선 가치로 삼고 대중교통 공급 확대 추진

2. 금촌차고지 시외곽 이전 추진

- 현재 금촌시내에 위치하고 있는 신성교통 차고지로 인해 도심지 교통체증이 유발되고 있으며
- 검산·야동동에 위치한 대형아파트 2,286세대 약 8,000여명의 입주로 교통불편민원이 계속 증가하고 있는 실정으로 차고지를 이전하여 주민민원을 해결하고자 함

☐ 차고지 시설개요

○ 위 치 : 파주시 맥금동 산4-1

○ 면 적 : 21,205m²(약 6,414평)

○ 완료예정 : 2002. 7월말 ※ 차고지 조성업체 : 신성교통(주)

○ 공사완료시 912번(금촌-서울역), 567번(금촌-신촌역), 90번(금촌-일산신도시)등 5개노선 연장계획

3. 법원읍 공영주차장 시설정비 및 확충

기존 공영주차장내 사유지를 매입하여 주차장 면적을 확충하고 시설물을 설치하여 법원읍의 주차난 해소 목적으로 추진

- 개인소유 3필지 2,880㎡에 대하여 토지매입 완료(2002. 4월)
- 법원공영주차장 설계용역 의뢰(2002. 7월)
- 설계용역이 완료 되는대로 주차장 조성계획 7필지 9,902㎡에 대하여 공사 착공예정(2002. 8월)
- 공사 완료시 총300여대의 주차 공간 확보

4. 단속인원 확대를 통한 불법주정차단속 추진

- 불법주정차 행위에 대한 지속적인 단속에도 불구하고 효율적인 단속체계미흡, 운전자의 의식 부족 등으로 인하여
- 단속과 위반의 악순환이 반복됨에 따라 이를 근원적으로 근절 시키고자 인력을 보강하여 주차질서를 확립하고자 함

- 읍면동 공무원(20명), 시청공무원중 현장근무자(30명) 지정
- 단속활동과 병행 주민계도 및 홍보활동으로 시민의 자진 호응 유도
- 단속공무원 확대에 따른 계도 및 홍보
- 2002. 8. 11부터 질서확립시까지 상습·취약지역에 대한 일제 단속으로 효율적인 단속 기능

5. 경의선(용산~문산간) 복선전철 건설사업

수도권 서북부 도시전철망과의 연계수송체계 구축과 일산 신도시 및 택지개발 사업지역, 경의선 주변지역 주민들의 교통편의를 제공하기 위함

☐ 사업개요

- 위 치 : 용산~문산 48,048km, 단선 ⇒ 복선전철화
(행정구역상 위치 서울특별시, 경기도 고양시, 파주시)
- 사업기간 : 1996년 ~ 2008년(13년)
- 사 업 비 : 1,769,010백만원(국비 1,369,360백만원, 지방비 399,650천원)

☐ 추진정위

- 파주시 구간 공사 공정율 : 전체 약 25%
- 수해복구 예방사업으로 문산역부터 착공('99.12.15 ~ 2003년말 예정)
 - 토목공사 : 65%
 - 교 량 : 8개중(3개 완료, 2개 시공중, 3개 미착공)
 - 정 거 장 : 문산정거장 완료
 - 입체교차 : 9개중(1개 완료, 4개 시공중, 4개 미착공)

☐ 파주시 사업비 부담액

- 년도별 부담액
('99년도 163백만원, '00년도 559백만원, '01년도 1,204백만원)
※ '02년도 납부액 : 997백만원(예산 미확보)
- 향후 부담액 : 24,434백만원

6. 공공용지를 활용한 공영주차장 건설

차량대수의 급속한 증가로 인하여 주차수급의 불균형을 초래하여
주요시가지에 공영주차장을 건설하여 주차문제를 해결하고자 함

- 활용가능한 시·공유지를 발굴하여 주차여건이 어려운 지역부터 우선적으로 입체식 주차장을 설치하고
- 도심지역 근처의 사유지를 장기임대하여 노외주차장으로 활용하여 도심지내 주차난 해소

7. 차량등록민원실 신축공사

- 현재의 차량등록사무소 위치는 문산시내 순환도로 개설로 차량등록민원실 진입이 불가하고, 통일로에서 출입하는 차량 또한 회전반경이 어려워 교통사고의 위험이 있으며
- 행정 수요가 증가함에 따라 주차면적이 협소하여 불편을 호소하는 민원이 대두되어 차량등록사무소를 이전 하고자 함.

□ 사업개요

- 위 치 : 문산읍 문산리 36-13번지
- 사업량 : 지상 2층 936.54㎡
- 사업비 : 664백만원(시비)
- 사업기간 : 2002. 6 ~ 11월

주요업무추진계획

[상하수도과 소관]

1. 추진중인 주요사업

연 번 계	사업명	사업량	사업비(백만원)			추진계획		진도	비고
			총사업비	기투자	2002확보	차공	준공		
	21건		5,100	0	5,100				
1	금곡리 상수도시설 화장공사	관로배설 L=4.1km	1,100	0	600	'02. 9	'02.12	-	설계 용역중
2	출판문화산업단지 상수도관로화장공사	L=0.8km	270	0	270	'02.7	'02.11	-	차공
3	오산리 상수도관로화장	L=4.3 km	396	0	396	'02. 5.13	'02. 9.9	40	
4	장곡3리 상수도관로화장	L=2.8 km	297	0	297	'02.4.26	'02.8.23	20	
5	장안8차문산APT 상수도관로화장	L=0.2 km	20	0	20	'02. 9	'02. 11	-	
6	장파1리 상수도시설공사		185	0	185	'02. 7	'02. 9	-	계약중
7	마지·구유리 상수도관로화장	L=2.1km	230	0	230	'02. 5.13	'02. 9.9	40	
8	상수도권역별 유량계설치	5개소	75	0	75	'02. 8	'02.10	-	설계중
9	적암리 상수도관로화장공사	L=3.6km	206	0	206	'03. 4	'03.10	-	건설 이월
10	아쿠아랜드 상수도관로화장	L=1.5km	130	0	130	'02. 6.13	'02. 8.11	90	
11	누수보수자재 창고신축	100m'	30	0	30	'02. 7	'02. 10	20	
12	마지2리 상수도관로화장공사	L=2.0km	150	0	150	'02. 7	'02. 9	50	
13	조리면구역개량사업	L=1.2km	100	0	100	'02. 7.	'02. 10	20	
14	금촌동 구역개량사업	L=2.1km	167	0	167	'02. 7	'02.10	20	
15	간이상수도개보수	11개소	923	0	923	'02.2	'02.12	70	
16	마을하수도개보수	입진리외4	100	0	100	'02.3.	'02.7.	80	
17	대능리(자운서원입구) 하수도정비공사	L=0.11km	150	0	150	'02.4.8	'02.10.4	10	
18	봉일천3리(속골) 하수도정비공사	L=0.11km	161	0	161	'02.3.25	'02.9.20	90	
19	마지1리(초교) 하수도정비공사	L=0.2km	160	0	160	'02.4.2	'02.9.28	20	
20	장파2리 마을회관 신축공사	1동	125	0	125	'02. 9	'02.12	-	설계중
21	금파2리 마을회관 신축공사	1동	125	0	125	'02. 9	'02.12	-	부지 매입중

2. 계속 및 이원사업

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업량	사업비			추진 상황		진도 (%)	비고
		총사업비	기부자	2002확보	착공	준공		
계	8건	234,671	24,074	40,013				
1. 파주상수도 2단계확장사업	· 배수지 2개소 31,000톤/일 · 배수관로 8km	59,413	1,450	30,362	'02.10	'04.12	-	-설계용역완료 -수도권 광역 상수도급수체계 조정건의
2. 고도정수처리 시설설치사업	· 시설용량 - 96천톤/일	21,430	1,131	7,424 (이월액 3,456)	'02.10	'05. 12	-	-설시설계완료
3. 장곡리상수도 관로확장공사	· L=4.527km	495	-	495	'01.11	'02.8.19	70	공사중
4. 금촌하수종말 처리설치사업	· 시설용량 (27천톤/일) · 차집관로9.76km	43,990	5,639	-	'03.3	'05.12	-	민간사업 대상자선정 (협상추진)
5. 통일동산하수 종말처리설치 사업	· 시설용량 (16천톤/일) · 차집관로 6.05km	29,902	4,106	-	'02.10	'05.12	-	설시설계중
6. 적성하수종말 처리설치사업	· 시설용량 (2천톤/일) · 차집관로 4.5km	7,258	5,832	732	'01.5	'03. 5	40	공사중
7. 문산하수종말 처리설치사업	· 시설용량 (17천톤/일) · 차집관로21.71km	67,492	3,647	-	'03. 3	'05.12	-	3자 제안공고문안 협의 (민간투자지 원센터)
8. 문산재해위험 지구하수관거 정비사업	· L=2.229km	4,691	2,269	1,000	'01. 5	'03.12	60	공사중

3. 당면현안사업

□ 파주상수도 2단계 확장사업

○ 사업개요

- 위 치 : 교하면 동패리, 월롱면 덕은리 일원
- 사업량 : 배수지 2개소 (31,000톤/일)
※ 배수관로 L : 8.0km (D : 500mm~1000mm)
- 총사업비 : 59,413백만원 (도비 4,360, 시비 55,053)
- 사업기간 : 2000. 2 ~ 2004. 12

○ 추진상황

- '00. 11. 11 : 설계용역완료
- '00. 12. 05 : 설계기술심의 조건부 채택(경기도)
- '02. 01. : 용수 수요량 확보요청(건교부, 수자원공사)
- '02. 04 : 수도권 광역상수도 급수체계조정검토(경기도, 수자원공사)

○ 향후추진계획

- '02. 7. : 수도사업인가 신청(환경부)
- '02. 10. : 공사발주

○ 문제점 및 대책

- 상수도 수요증가로 인하여 2003년까지 문산정수장의 시설용량을 48,000톤/일 증설하고자 설계완료 하였으나,
- 급변 광역상수도 수수로 전환되어 설계변경 시행계획에 있음.

□ 고도정수처리시설 설치사업

○ 사업개요

- 위 치 : 문산읍 선유리 산 100-2번지
- 사업량 : 시설용량 96,000톤/일 (오존처리시설, 입상활성탄 여과기)
- 총사업비 : 21,430백만원
- 사업기간 : 1996. 4 ~ 2005. 12

○ 추진상황

- '98. 12. 29 : 기본설계용역 완료 (144,000톤/일)
- '01. 10. 15 : 실시설계용역 완료 (144,000톤/일)

○ 향후추진계획

- '02. 08. : 광역상수도 수수와 관련 사업량 결정
- '02. 12. : 사업인가(환경부)
- '03. 01 : 공사발주
- '05 .12 : 공사완료

○ 문제점 및 대책

- 당초 상수도 2단계 확장분 48,000톤/일을 포함한144,000톤/일에 대하여 실시설계 완료 하였으나 급변 상수도 2단계 확장공사가 광역상수도 수수로 전환됨 으로서
- 고도정수처리 용량을 당초 144,000톤/일에서 96,000톤/일으로 설계 변경 추진하고자 함.

□ 금촌 하수종말처리사업

○ 사업개요

- 위 치 : 금촌동 714번지 일원(곡릉천 교하교 하류지역예정)
- 부지면적 : 35,000m²(10,580평)
- 사업량 : 시설용량 27,000톤/일, 차집관로 9.76km
- 사업기간 : 1996. 11 ~ 2005. 12
- 사업비 : 43,990백만원

○ 추진상황

- '98. 8. 18 : 기본 및 실시설계 용역 완료
- '01. 1. 24 : 민간투자사업 위·수탁 협약체결(환경관리공단)
- '00. 10. 23 : 민간투자사업 공고
- '02. 3. 11 : 파주시 민간투자사업 심의위원회 개최(원안가결)
- '02. 3. 14 : 시설사업기본계획 고시(3개월간)
- '02. 3. 20 : 민간투자 사업설명회 개최(㈜태영등 16개업체 참여)
- '02. 6. 19 : 사업계획서 접수 및 평가(환경관리공단)

※ 포스코컨소시엄 선정

○ 향후계획

- '02. 10 : 협상 및 실시협약 체결(4개월, 환경관리공단)
- '03. 1 : 실시설계 및 실시계획서 작성(3개월, 사업시행자)
- '03. 2 : 실시계획 승인 및 고시(파주시장)
- '03. 3 : 공사착공
- '04. 12 : 일부 시설용량(10,000톤/일) 가동예정
- '05. 12 : 공사완료

○ 문제점 및 대책

- 금촌1·2택지개발지구 입주시기가 2004년말로 계획되어 있으나, 금촌하수종말처리장 추진일정상 처리장 시험가동 시점은 2005. 7월경으로 연계 처리가 어려운 실정이나
- '04. 12월까지 금촌1·2택지개발지구의 발생오수를 연계 처리할 수 있도록 행정절차(협상기간, 환경부협의, 실시설계 기간등)를 최대한 단축하여 사업을 조기에 착수할 수 있도록 환경관리공단과 협의하여 사업 추진에 만전을 기하고 사업이 착수되면 사업시행자로 하여금 공정을 최대한 단축토록 적극적인 협의 추진
- 사업추진의 지연으로 연계처리가 불가할 경우를 대비하여 대한 주택공사 부지내 자체 처리시설로 처리할 계획임

□ 통일동산하수종말처리사업 (통일동산, 출판단지, 교하택지지구)

○ 사업개요

- 위 치 : 탄현면 범흥리 1298번지 일원
- 부지면적 : 23,820m²(7,205평)
- 사업량 : 시설용량 16,000톤/일, 차집관로 6.05km
- 사업비 : 29,902백만원
- 사업기간 : 1996. 11 ~ 2005. 12
- 수처리방식 : 간헐포기접촉산화방식(DcNiPho[®])공법)

○ 추진상황

- '01. 3. 14 : 실시설계 변경용역 착수(표준활성슬러지공법→고도처리공법)
- '01. 6. 7 : 처리장 분리안 확정(금촌, 통일동산)
- '02. 1. 26 : 기본설계 기술자문 요청(환경부)
- '02. 2. 22 : 기본설계 건설기술 심의요청(경기도)
- '02. 3. 19 : 기본설계 건설기술 심의개최(조건부 채택)
- '02. 3. 30 : 기본설계 기술자문 완료(환경부)

○ 향후계획

- '02. 7 : 실시설계 완료
- '02. 7 : 파주시 설계자문위원회 개최
- '02. 9 : 설치인가(환경부)
- '02. 11 : 입찰 및 공사착공
- '04. 5 : 일부 시설용량(8,000톤/일) 가동 예정
- '05. 12 : 공사완료

○ 문제점 및 대책

- 보진제 인쇄사의 1차 폐수처리시설 가동개시 승인신청이 1차 전처리된 공장폐수가 당초 환경영향평가 승인내용인 하수종말처리시설에 연계처리 되지않고 오·분법에 의한 오수처리시설에서 처리되는 것은 불가하다는 경인지방환경관리청 의견으로 반려되어 공장가동에 지장이 초래됨.
- 공장가동이 가능토록 경인지방환경관리청에 당초 환경영향평가 승인내용(폐수처리문제) 변경요청을 하여 조치할 예정임.

※ 환경영향평가 승인내용(경인지방환경청↔토지공사)

- 당초 : 하수종말처리시설에 연계처리
- 변경 : 하수종말처리시설 설치전까지 임시처리시설에서 처리
(임시처리시설 설치 : 파주시 시행)

(간이처리:50톤-RID공법, 1단계:300톤-SBR공법, 2단계:350톤/일:SBR공법)

- 폐수처리시설 가동개시 승인을 위하여 수질환경보전법 제26조(종말처리시설 기본계획)및 같은법시행령 제33조(폐수종말처리시설기본계획)의 규정에 의하여 종말처리시설기본계획의 승인신청 추진

□ 문산하수종말처리사업 (문산, 파주, 법원, 광탄)

○ 사업개요

- 위 치 : 문산읍 당동리 외 3개소
- 부지면적 : 29,500m²(8,900평)
※ 분산처리 문산(13,500m²), 파주(7,500m²), 법원(4,500m²), 광탄(4,000m²)
- 사업량 : 시설용량 17,000톤/일, 차집관로 21.71km(문산외 3개소)
※ 문산(7,500톤), 파주(4,500톤), 법원(3,000톤), 광탄(2,000톤)
- 사업비 : 67,492백만원
- 사업기간 : 1999. 12 ~ 2005. 12

○ 추진상황

- '00. 7. 27 : 하수처리장 기본계획 용역 완료
- '01. 11. 23 : 민간제안서 접수(㈜대림산업)
- '01. 12. 28 : 민간제안서 검토의뢰(민간투자지원센터)
- '02. 2. 22 : 민간제안서 검토결과 통보(민간투자지원센터)
- '02. 3. 11 : 민간투자사업 심의위원회 개최(민간투자 대상사업 결정)
- '02. 3. 21 : 제안내용 환경부 협의요청(기본설계 설계자문)
- '02. 6. 14 : 기본설계 자문통보 (환경부)

○ 향후계획

- '02. 8 : 제안서 접수 및 평가(민간투자지원센터)
- '02. 10 : 실시협약 및 사업시행자 지정(민간투자지원센터, 파주시)
- '03. 2 : 실시계획승인(파주시장) 및 공사착공(사업시행자)
- '05. 12 : 공사완료

○ 문제점 및 대책

- 문산, 파주, 법원 처리장 부지의 군부대(1사단)협의를 완료하였으나, 광탄 처리장의 경우 관할 부대(72사단)의 사계 제한등의 사유로 부동의 통보되어,
- 처리장 부지를 확정하지 못한 상태이나 관할 부대 담당장교와 동의 가능한 부지에 대하여 현장설명 정취후 재협의를 요청('02.6.25)하였으며, 사업의 원활한 추진을 위하여 적극적인 협의를 추진하고자 함.

□ 적성하수종말처리사업

○ 사업개요

- 위 치 : 적성면 가월리 193번지
- 면 적 : 4,526m²(1,396평)
- 사 업 량 : 2,000톤/일, 차집관로 4.525km
- 사 업 비 : 7,258백만원(공사비 5,750, 감리비 553, 보상비 316, 기타 639)
※ 기투자 5,821 , 금년도 732 , 향후 694
- 사업기간 : 1998.12. - 2003. 5.

○ 추진상황

- '99. 12. 31 : 기본 및 실시설계 용역 완료
- '00. 10. 25 : 적성 하수종말처리시설 사업인가(환경부)
- '01. 5. 29 : 1차분 공사착공(도금액 2,421백만원)
- '01. 6. 15 : 1차분 전면책임감리용역 착수(도금액 249백만원)
- '01. 12. 29 : 침사지 및 반응조 구조물 완료
- '02. 4. 30 : 현안사항 보고회 개최 (현장사무실)
- '02. 6현재 : 건축 철골 작업중 (공정:40 %)

○ 향후계획

- '02. 10. : 건축 및 기계공사 완료
- '02. 12. : 차 집관로 시공완료
- '03. 1. : 시운전 개시
- '03. 5. : 공사완료

○ 문제점 및 대책

- 하수처리 효율증대를 위한 분류식 하수관로 설치를 검토중으로 이에 따른 차집관로 노선 조정이 요구되어
- 관로 부설과 향후 유지관리가 용이한 방향으로 검토후 사업 추진하고자 함.

주요업무추진계획

[상수도사업소 소관]

1. 문산정수장 시설개량사업

구 정수시설은 1992~1994년도에 시설된 것으로서 대부분 노후되어 맑은 물 공급을 위한 시설운영에 어려운 실정이며 응집, 침전, 여과지 시설에 대한 정수시설의 전반적인 시설개량이 절실히 요구됨

○ 시설개량사업량

- 응집지 2~4호지 패들 9열 교체
- 슬러지수집기 1~3호지 교체
- 슬러지 인발밸브 1~4호지 8대 교체
- 월류 트라프 1~4호지 신설
- 중간격벽상단 스텐레스강판 1~4호지 보완시설
- 여과지 1~8호지 교체

○ 사업비 : 1,153,000천원

○ 사업기간 : 2002. 7. ~ 2003. 12. 31

○ 건의사항

노후 시설의 시설개량에 필요한 소요사업비 1,153,000천원중 금년도 확보된 사업비 531,000천원에 대하여 우선 1차로 사업을 추진하고 부족사업비 622,000천원에 대하여는 내년도 예산에 확보하여야 사업을 마무리 할 수 있음

2. ISO 14001(환경경영체제) 인증 취득 추진

수돗물을 생산 공급하는 전과정에 걸쳐 환경에 미치는 영향을 최소화하는 경영을 지속적으로 실행하여 시민 만족도 향상을 추구하고자 ISO 14001 인증 취득을 추진하여 국제수준의 환경경영 체제를 구축하고자 함.

○ 사업비 : 24,000천원

○ 사업기간 : 2002. 5. 23 ~ 2002. 12. 18

○ 용역업체 : 환경품질경영연구소

주요업무추진계획

[지적과 소관]

1. 효율적인 토지관리 운영

□ 개별공시지가 산정업무 추진

- 토지관련 국세 또는 지방세 및 부담금의 부과 기준으로 활용되는 개별공시지가에 대하여 정확하고 공정한 지가산정업무 추진
- 조사대상 : 218,846필지
- 조사일정
 - 표준지 공시지가 조사 : 2001. 10. 1~ 2002. 2. 28
 - 정기분 개별공시지가 공시(1월1일 기준) : 2002. 6. 29결정
 - 수시분 개별공시지가 공시(7월1일 기준) : 2002. 10. 31결정

□ 개발부담금 부과

- 개발이익환수에 관한 법률에 의거 2000. 1. 1이후 인가등을 받은 일정면적 이상의 토지개발행위에 대하여 개발부담금을 부과
- 부과대상
 - 도시계획 구역내 : 990㎡ 이상
 - 도시계획 구역외 : 1,650㎡ 이상
 - 5년 이내의 연접사업으로 기준면적을 초과한 토지개발 행위

2. 주민의 재산권보호 업무 추진

□ 「조상땅 찾아주기」 등 지적정보제공

- 조상땅 찾아주기등 지적정보제공 제도를 개선 시군구까지 확대하여 시민이 쉽게 제공 받을 수 있도록 시민의 편리성 제고와 효율적인 토지정책 수립을 지원

· 조상땅 찾아주기 제공 실적 : 93건 120명 검색 ▶274필지 제공

□ 부동산거래계약서 검인

- 건전한 부동산 거래질서 확립을 위하여 부동산등기특별조치법에 의거 계약서등의 서류 구비 여부만을 확인하여 즉시 처리

· '02년 실적 : 12,149건, 10,964천㎡

- 매 매 : 8,798건, 8,446천㎡ . - 교 환 : 217건, 648천㎡

- 기 타 : 3,134건, 1,870천㎡

□ 건전한 부동산 거래질서 확립

- 부동산 중개업을 건전하게 지도·육성하고 부동산 중개업무를 적절히 규율함으로써 부동산중개업자의 공신력을 높이고 공정한 부동산거래질서를 확립하여 시민의 재산권을 보호

· 중점단속 : 2002. 3~4월, 9~10월 등 이사철 단속 및 계도 강화

(상반기 3. 18~3.29 과태료 부과 6건 1,800천원)

· 부동산중개업소 : 417개소

3. 고객본위의 지적행정서비스 제공

□ 토지표시변경 등기촉탁

- 토지이동정리 후 파주등기소에 토지 표시변경 등기를 촉탁하여 해당 토지소유자의 번거로움과 경제적 부담을 해소하는 한편 토지대장과 등기부의 내용을 일치시켜 지적공부의 공신력 제고

· 등기촉탁으로 인한 주민경감액 : 70,000원/건

□ 토지이동정리

- 지적공부에 등록된 토지표시사항에 변동이 있을시에 직권 또는 소유자의 신청에 의거 지적공부 정리

· '02 실적 : 5,452건

- 분 할 : 4,028건 - 합 병 : 544건

- 기 타 : 880건

□ 국가소유권 확인 소송

- 국가를 당사자로 하는 소유권확인 소송으로 국고 손실방지 및 국가 재정확보

○ 2002 소송수행현황

· 건 수 : 49건 ('01이월 : 37건, '02접수 : 12건)

- 종 결 : 9건(취하 : 3건, 승소 : 2건, 패소 : 4건)

- 계류중 : 40건

□ 등기필통지서 정리 만전

- 토지소유권의 득실변경에 관한 등록사항 전량을 지체없이 정리.
정확한 자료를 등록 관리하고 최신의 토지관련 정보를 주요기관
및 민원인에게 제공함으로써 지적공부의 공신력 제고
- 정리대상 : 2002년 소유권이동 전량 : 약4만여건

□ 건축물대장 민원처리

- 건축물대장 기재사항에 대하여 민원을 접수하고 관계법령에 의거
소유권등 기재사항을 정리
- '02년 정리실적 : 5,674건
 - 소유권정리 : 490건 - 말소정리 : 342건
 - 기 타 : 4,842건

4. 지적전산화 사업 추진

□ 지적공부(부책·카드대장) 전산화 사업

- 지적서고에 보관중인 지적공부를 마이크로필름화 및 전산관리시스
템으로 전환하여 지적공부 관리의 효율성 도모 및 한차원 높은 민원
서비스 제공
- 사업기간 : 2001. 1 ~ 2002. 12. 31(2년간)
- 사 업 량 :
 - 부 책 209,305매(2001년 완료)
 - 카드대장 291,942매
- 사 업 비 : 136백만원

□ 지적도면 전산화 사업

- 지적도면을 전산화하여 측량에 활용할 수 있는 정확한 자료구축과
필지중심의 토지정보시스템(PBLIS)활용을 위한 기반조성
- 사업기간 : 2001. 1 ~ 2003. 12. 31(3년간)
- 사업량
 - 지적도면 6,236매(2001년도 1,071매 완료)
- 사업비 : 298백만원

5. 도로명 및 건물번호부여사업

□ 새주소부여사업

- 토지 지번 주소로 사용하던 현행 주소체계를 지번과 건물을 분리하여
선진국과 같이 도로명판과 건물에 번호를 부여 생활주소로 활용 및
생활지리 정보 제공
- 사업기간 : 2002. 3 ~ 2004. 12. 31
- 사업량 : 금촌동외 5개동 지역
- 내 용
 - 도로명부여 (150로선)
 - 도로명판제작설치 (300개소)
 - 건물번호판 제작설치 (1,900개소)