

파주시청과그소속기관의부설주차장관리민간위탁동의안

의안 번호	3 - 117
----------	---------

제출년월일 : 2003. 5. 10.

제 출 자 : 파 주 시 장

☐ 제안이유

청사내 부설 주차장 유료화는 수익목적 사업보다는 청내의 고질적인 주차 문제 해결 및 민원인 주차 편의를 도모하기 위한 사업으로 전문성과 효율성을 극대화 시킬 수 있도록 민간위탁 동의안을 상정합니다

☐ 주요골자

○ 파주시청 부설주차장 운영을 민간위탁하여 관리하고자 함

☐ 관련사업계획서 : 별첨

☐ 관련법령만취서 : 별첨

파주시청과그소속기관의부설주차장관리민간위탁계획안

1. 현 황

☐ 주차공간(면수) : 356대

- 청사광장 122대, 주차타워 167대, 청사후문 12대,
차고동 및 시정정보센터 옥상 55대

☐ 차량보유현황 : 420대

- 직원차량 379대, 관용차량 41대

2. 운영방법

☐ 유료화 주차공간(면수) : 356대

- 청사광장 122대, 주차타워 167대, 청사후문 12대 - 주차관리
시스템설치
- 차고동 및 시정정보센터 옥상 55대 - 주차요원 배치

☐ 주차장 운영시간

- 파주시지방공무원복무조례에서 규정하고 있는 근무 개시 1시간
전부터 근무종료후 1시간까지
- 공·휴일은 주차장 무료개방
- 운영시간

구 분	운 영 시 간	
평 일	하절기	오전 8시~오후 7시
	동절기	오전 8시~오후 6시
토 요 일	오전 8시~오후 2시	

□ 주차요금 산정

○ 부설 주차장 요금책정

구 분	최초 30분	31~60분	60분이후 매30분 마다	월 정기권	비 고
부 설 주차장	무료주차	600원	600원	20,000원	1일 주차 최고 요금은 7,000원정수

* 정기권은 실과별 60%로 제한 발급 : 220면 (10부제 운영)

* 주차타워 1층(43면) 광장 (122면)은 민원인 주차 전용 : 165면

3. 민간위탁의 필요성

- 청사내 부설 주차장 유료화는 수익목적 사업보다는 고질적인 주차문제 해결 및 민원인 주차편의를 도모하기 위한 사업으로 공익적 가치를 추구하면서 전문성과 효율성으로 수익을 창출하여 시 재정건전화에 기여함은 물론 책임경영이 가능하도록 민간위탁을 시행하여 관리하고자 함

4. 위탁사무의 범위

- 주차장 운영과 관련 부대시설물 관리업무
- 주차장 운영 수익 관리업무

5. 위탁 기간 및 방법

- 협약체결일을 기준으로 1년으로 하되, 상호협약에 의해 연장하도록 함
- 위탁자와 수탁자간 협약서를 체결하여 세부적인 사항을 정함

6. 관련법령

- 파주시사무의민간위탁촉진및관리조례
- 파주시주차장설치조례
- 파주시청과그소속기관의부설주차장요금징수조례

7. 연간 예상 세입 · 세출

☐ 연간 예상 수입액 : 81,312,000원

○ 수시요금 : 99,000원(1일 주차요금)×24일×12월 = 28,512,000원

○ 정 기 권 : 20,000원 × 220명 × 12월 = 52,800,000원

☐ 연간 예상 지출액 : 61,640,000원

○ 인건비 : 1,500,000원×2명×12월 = 36,000,000원

○ 주차선 도색비 : 356면(1미터 당 10,000원) = 7,000,000원

○ 주차권 구입비 : 1,000대(1일평균)×30원×288일 = 8,640,000원

○ 시설유지비 및 기타비용 : 3,000,000원

○ 시설감가상각비 : 70,000,000원×1/10 = 7,000,000원

☐ 연간 수익 예상액 : 19,672,000원

소관 실 · 과 · 소		총무과 ☎ 940-4102
입 안 자	총무과장	이 한 원
	총무담당	김 진 성
	담 당 자	윤 덕 규

타시 청사 부설주차장 유료화 운영방법

☐ 주차장 유료화 市 : 10개市

○ 시설관리공단 위탁 : 5개市 (수원, 성남, 부천, 용인, 광주)

○ 직영 : 5개市(고양, 광명, 하남, 군포, 오산)

☐ 운영방법

[단위 : 원]

시 명	운영방법	주차요금				비 고
		기본	할증	1일주차	정기권	
수원시	위탁(시설)	700	300(10분)	8,000	20,000	· 정기권 제한발행 그 외 직원차량은 통제
성남시	위탁(시설)	300	200(10분)	-	20,000	
고양시	직 영	1,000	1,000(30분)	30,000	30,000	· 정기권 제한발행 그 외 직원차량은 통제
부천시	위탁(시설)	300	300(10분)	4,000	20,000	· 청사 외 주차장 별도 마련
용인시	위탁(시설)	600	200(10분)	6,000	80,000	· 관용경차 구입 운행
광명시	직 영	300	500(30분)	-	5,000	
군포시	직 영	500	200(10분)	4,000	-	· 직원 무료
광주시	위탁(시설)	1,000	300(10분)	-	-	· 부서 1대씩 업무 차량지정 면제 직원차량은 통제
하남시	직 영	1,000	300(10분)	-	15,000	· 정기권 제한발행
오산시	직 영	500	500(30분)	4,000	10,000	