



2040 광주공원녹지기본계획 수립을 위한

의견청취의 건 검 토 보 고 서

제260회
2차 정례회
도시산업위원회

□ 제출자 및 제출일자

- 제출자 : 파주시장(산림정원과)
- 의안번호 : 8-924
- 제출일 : 2025년 11월 13일
- 회부일 : 2025년 11월 14일

□ 제안이유

- 「2020년 파주시 공원녹지기본계획」을 전반적으로 재검토·분석하여 파주시의 새로운 여건 변화에 능동적으로 대처하고, 지속가능한 공원녹지 정책을 반영한 공원녹지계획 수립이 필요함
- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률(이하 공원녹지법)」 제5조 및 제10조 등에 따라 2040년 파주시 도시기본계획 수립 내용을 반영하고, 2020년 파주시 공원녹지기본계획의 타당성을 전반적으로 재검토 후 이를 정비하여 공원녹지 여건 변화에 대응하는 공원녹지정책의 미래상 및 발전방향을 제시
- 「2040 광주공원녹지기본계획(안)」에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제8조 규정에 의거 시의회 의견을 청취하고자 하는 사항임

□ 주요내용

- 계획의 범위
 - 시간적 범위: 기준연도 2022년, 목표연도 2040년
 - 공간적 범위: 파주시 전역(총면적 약 680km²)
 - 인구기준: 2040년 계획인구 77.2만명

○ 공원녹지 미래상 및 목표

- 자연 속 ‘더 큰’ 녹색숨결도시 파주
 - 맑은 공기, 탄소 저감을 위한 기후 대응형 그린 인프라 확충
 - 안보, 문화, 자연이 어우러진 지속 가능한 공원녹지 공간 확대
 - 시민 건광과 활력을 위한 공원녹지 제공 및 시민 체감형 공원서비스 확대

○ 추진전략

- 문화숨결 - 생활권별 대표공원 조성 및 DMZ 연계 관광·문화형 공원 확대
- 녹색숨결 - 탄소저감 및 기후대응형 도시녹화 강화
- 행복숨결 - 시민 체감형 생활공원 및 반려동물 친화공원 확충

○ 공원·녹지 현황

- 2022년 기준 도시공원 269개소(면적 813만㎡), 1인당 공원면적 10.5㎡ 수준
- 도시 외곽 및 신도시 지역은 공원 공급이 양호하나, 구도심 및 접경지역은 생활권 공원 접근성이 낮음
- 녹지축은 한강·임진강·운정지구를 중심으로 형성되어 있으나, 단절 구간 존재

○ 공원 및 녹지 유형별 계획 방향

- 생활권공원: 주민 일상 접근형 공원 확충(근린·소공원 중심).
- 도시거점공원: 운정문화공원, 캠프하우즈공원 등 9개 대표공원 지정 및 특화
- 자연·생태공원: 초평도 생태공원 등 생태·습지 보전형 공원 확대
- 도시녹지: 가로수·녹도·완충녹지 확충으로 생활권 내 녹색 네트워크 강화

○ 공원·녹지 확충 및 관리계획

- 2040년까지 총 공원면적 1,060만㎡ 확보(1인당 13.7㎡ 목표)
- 신규공원 50개소 조성, 노후공원 44개소 정비 추진
- 반환공여지 및 개발사업 연계 공원조성(64개소, 63만㎡)
- 스마트공원 관리시스템 구축 및 시민참여형 관리체계 도입

○ 공원 정비 계획

- 계획 변경에 따른 공원 조성·해제·경계조정·유형변경 반영

유형	구분	공원명	위치	면적(m ²)	비고	
25개			합 계	903,385.3		
미 조 성 (18)	조 성 (11)	소 공 원	축현지구 소공원 (도면번호371)	탄현면 금산리 37-10	669.5	경계조정
			축현지구 소공원 (도면번호372)	탄현면 축현리 868-6	6,468.9	경계조정
			문산1-5구역 소공원	문산읍 문산리 31-17	1,727.1	
			소공원 (가야리53-6일원주택건설사업)	가야리 53-9번지 일원	573.0	
		어 린 이 공 원	어린이공원(문산3리)	문산읍 문산리 81-93	2,505.8	경계조정
			금촌울목지구 어린이공원 133	금촌동 341-23	1,775.30	
			어린이공원1 (새말지구주택개발정비사업)	금촌동 369-49	6,250.0	
			어린이공원2 (새말지구주택개발정비사업)	금촌동 24-7	4,409.0	
		근 린 공 원	파평일반산업단지 근린공원	파평면 장파리 173 일원	10,140.3	경계조정
		문 화 공 원	금촌울목지구 문화공원 134	금촌동 341	2,185.5	
			리비교 역사문화공원	파평면 장파리 826번지 일원	30,929.0	경계조정
	폐 지 (7)	소 공 원	법원1산단 소공원1	법원읍 대능리 62	2,599.0	
			법원1산단 소공원2	법원읍 대능리 56	3,756.0	
			소공원 160	파주읍 연풍리 117-12	3,037.0	
			소공원 161	파주읍 연풍리 326-1	2,010.0	
		어 린 이 공 원	어린이공원 159	파주읍 연풍리 309-6	4,069.0	
		근 린 공 원	법원1산단 근린공원	법원읍 대능리 산37	32,298.0	
		체 육 공 원	부곡체육공원	파평면 울곡리 57	48,333.0	
경 계 조 정	근 린 공 원	통일동산(중앙공원)	탄현면 성동리 688	602,467.3	증121,534.3 (기480,933)	
	수 변 공 원	운정지구 수변공원2	와동동 1418	112,072.0	감42,207.2 (기154,279.2)	
유 형 변 경	문 화 공 원	통일동산 761	탄현면 법흥리 1652-239	9,527.1	(소→문화)	
		운정지구 문화공원10	와동동 1415	9,650.0	(수변→문화)	
	어 린 이 공 원	약산공원	탄현면 법흥리 1571공	1,769.2	(광장→어린이)	
		여치공원	탄현면 법흥리 1578공	1,589.9	(광장→어린이)	
		소금쟁이공원	탄현면 법흥리 1596공	2,574.4	(광장→어린이)	

○ 노후공원 리뉴얼

단계	유형	공원명	위치	면적(m ²)	조성년도	비고
합 계				1,069,020.5	44개소	
1순위	소 계			139,714.6	8개소	
	근린 공원	교하택지근린공원2(교하중앙공원)	동패동 1692	83,126.0	2006	전면 정비
		금촌2택지근린공원3(후곡공원)	금촌동 995	30,997.1	2001	
	어린이 공원	금촌2택지어린이공원5(향교)	금촌동 1027	1,500.3	2005	
		금촌어린이공원1(미우)	아동동 339-4(미우아파트)	1,500.0	1998	
		선유산업단지5호 어린이공원	파주읍 향양리 700-2	4,974.1	1999	
	소공원	조리소공원	조리읍 봉일천리 271	816.0	2010	
		통일동산(계절화원)	탄현면 성동리 669-3 일원	7,274.0	2001	
		통일동산갈대광장공원	탄현면 법흥리 1652-239	9,527.1	2001	
소 계				929,305.9	36개소	
2순위	근린 공원	통일동산노을동산공원	탄현면 법흥리 1652-585	56,189.7	2001	부분 정비
		통일동산달맞이동산공원	탄현면 법흥리 1652-141	10,121.3	2001	
		통일동산(764)	탄현면 법흥리 1652-470	9,991.1	2001	
		교하택지근린공원6(달맞이공원)	문발동 599	24,264.3	2006	
		교하택지근린공원(해돋이공원)	동패동 1697	17,326.9	2006	
		파주출판단지 근린공원	문발동 496-1	10,620.0	2004	
		금릉 근린공원(금릉공원)	금릉동 428-1	10,034.7	2005	
		금촌2택지 근린공원2(쇠재공원)	금촌동 1010	45,703.0	2005	
		문산근린공원1(통일공원1)	파주읍 봉서리 산36-6	29,711.0	1974	
		문산근린공원4(북부공원)	문산읍 당동리 936	54,879.0	2009	
		당동공원	문산읍 당동리 884	15,991.3	2010	
		문산첨단산업단지당동지구근린공원	문산읍 당동리 928	10,663.8	2010	
		선유산업단지1호근린공원	문산읍 선유리 1374	21,818.0	2010	
		선유산업단지2호근린공원	문산읍 선유리 1379	16,328.2	2010	
	통일동산(중앙공원)	탄현면 성동리 688	480,933.0	2001		
	하늘소공원	탄현면 법흥리 1701일원	42,835.0	2001		
	어린이 공원	탄현지방산업단지	탄현면 성동리 693-20	1,504.0	2001	
		교하택지(공원1)노을빛어린이공원	문발동 543-3	1,661.7	2006	
		교하택지(공원2)문발어린이공원	문발동 556	5,204.5	2006	
		교하택지(공원3)두일어린이공원	문발동 614	1,530.4	2006	
		교하택지(공원4)책향기어린이공원	동패동 1709	1,654.2	2006	
		교하택지(공원5)석곶어린이공원	동패동 1705	1,572.3	2006	
		교하택지(공원6)청석어린이공원	다율동 996	9,467.2	2006	
		교하택지(공원7)숲속길어린이공원	문발동 587-1	1,500.1	2006	
		금촌어린이공원5(동현)	금촌동 794-1(동현아파트)	1,500.4	1989	
		문산어린이공원 (당동2호/현대힐스테이트2차)	문산읍 당동리 943	4,763.2	2010	
		파주어린이공원6(동광아파트)	파주읍 연풍리 483-1	1,509.3	2009	
	소공원	봉일천지구(푸르지오1)	조리읍 봉일천리 272	1,757.2	2010	
		풍뎡이공원	탄현면 법흥리 1734	1,586.2	2001	
		신촌산단 소공원(신촌산단1)	신촌동 725-4	2,520.1	2010	
		신촌산단 소공원(신촌산단2)	신촌동 722-3	4,540.8	2010	
		선유어린이공원(선유7호)	문산읍 당동리 877	8,013.7	2010	
		통일동산(3)	탄현면 법흥리 1652-403	8,629.0	2001	
문발산단(66)		다율동 972	7,170.2	1998		
오산산단(403)-오산공원	조리읍 오산리 396-14	4,686.0	2007			
금파산단(451)-금파공원	파평면 금파리 527	1,125.1	2004			

○ 공원 특화 계획

- 거점별 대표공원 특화

- 다양한 특화공원 조성으로 공원의 기능과 매력 확장

구분	유형	공원명	위치	면적(m ²)	비고
		합 계	9개소	4,640,182	
기존 거점공원	문화공원	운정3지구 문화공원3	동패동 2272	130,302	테마형
	근린공원	운정지구 근린공위12	와동동 1412(기정 번지 야당동 124-2)	567,920	테마형
	근린공원	캠프하우스 근린공원	조리읍 봉일천리 79-173 일원	574,809	휴양형
	근린공원	마장근린공원	광타면 기산리 산150-1 일원	265,450	체험형
	근린공원	통일동산(중앙공원)	탄현면 성동리 688	602,467	휴양형
	역사공원	캠프그리브스 역사공원	군내면 백연리 357-1 일원	102,093	테마형
	문화공원	울곡문화공원	파평면 울곡리 산5-1	97,140	휴양형
신규 거점공원	수변공원	직천저수지 수변공원	범원읍 직천리 582	700,000	체험형
	수변공원	초평도 생태공원	문산읍 장산리 216	1,600,000	체험형

일상 속 이용객을 위한 테마형 공원

- 연령 및 이용계층 고려
- 재난 및 기후대응
- 접근성 개선

생태자원을 활용한 체험형 공원

- 자연친화형 친수공간
- 자연학습 및 생물 다양성
- 자연자원 생태거점 확보

치유와 여가 중심의 휴양형 공원

- 치유의 숲 및 휴양형 공간
- 미활용 산림복지공간 확보
- 산림 속 체험·캠핑 프로그램



반려동물놀이터



공원 및 축제



조류관찰



치유의숲



물놀이터



생태학습장



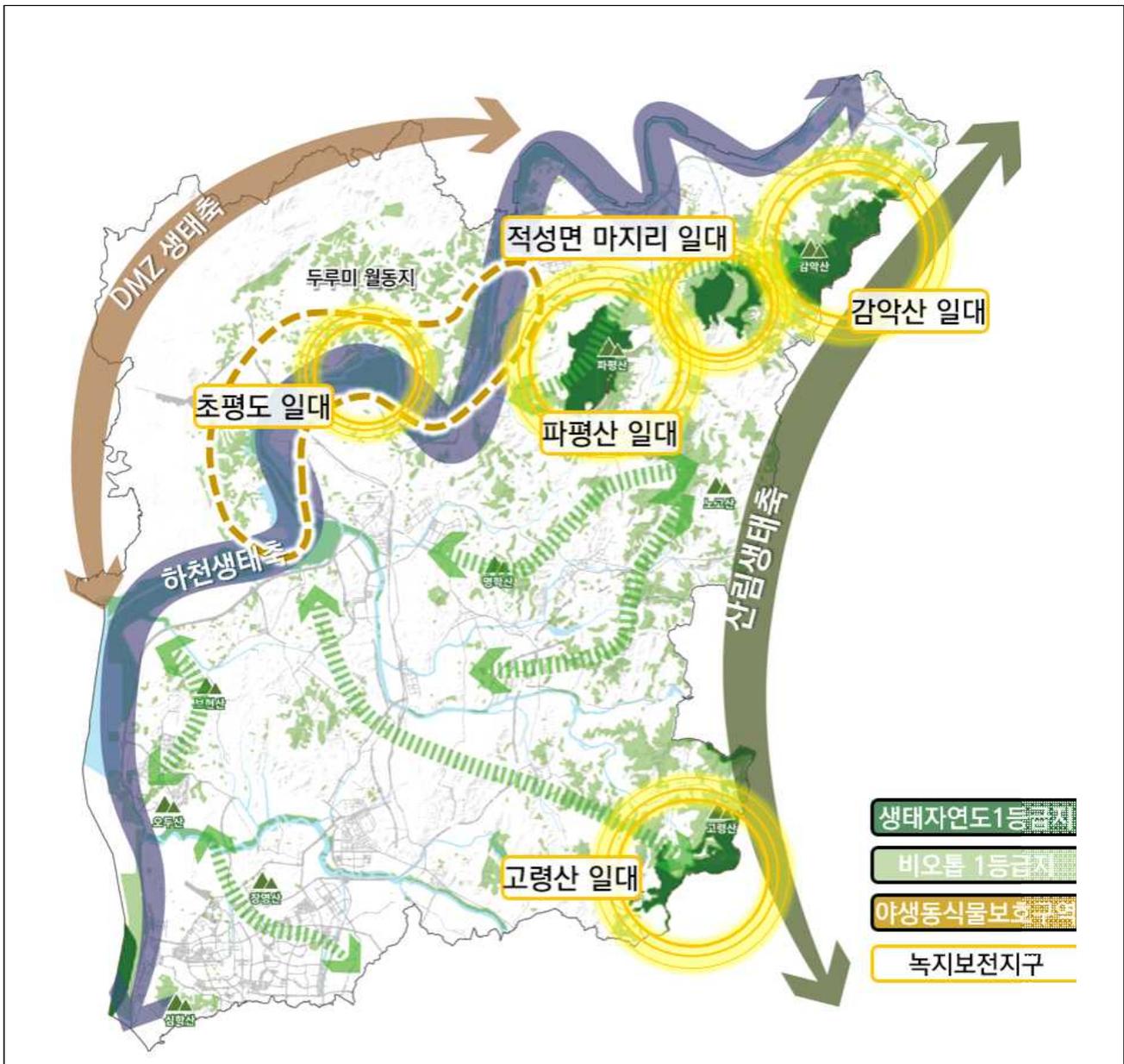
숲캠핑장

○ 녹지 보전 계획

- 녹지보전지구 계획

- 생태자연도 1등급지 / 비오톱 등급 1등급지 / 야생동식물 보호구역 고려

구분	개소	지정사유	비고
합계	5		
감악산일대	1	생태자연도1등급, 비오톱1등급	
적성면 마지리 일대	1	생태자연도1등급, 비오톱1등급	
파평산 일대	1	생태자연도1등급, 비오톱1등급	
고령산 일대	1	생태자연도1등급, 비오톱1등급	
초평도 일대	1	비오톱1등급, 하천습지(철새도래지)	두루미 월동지

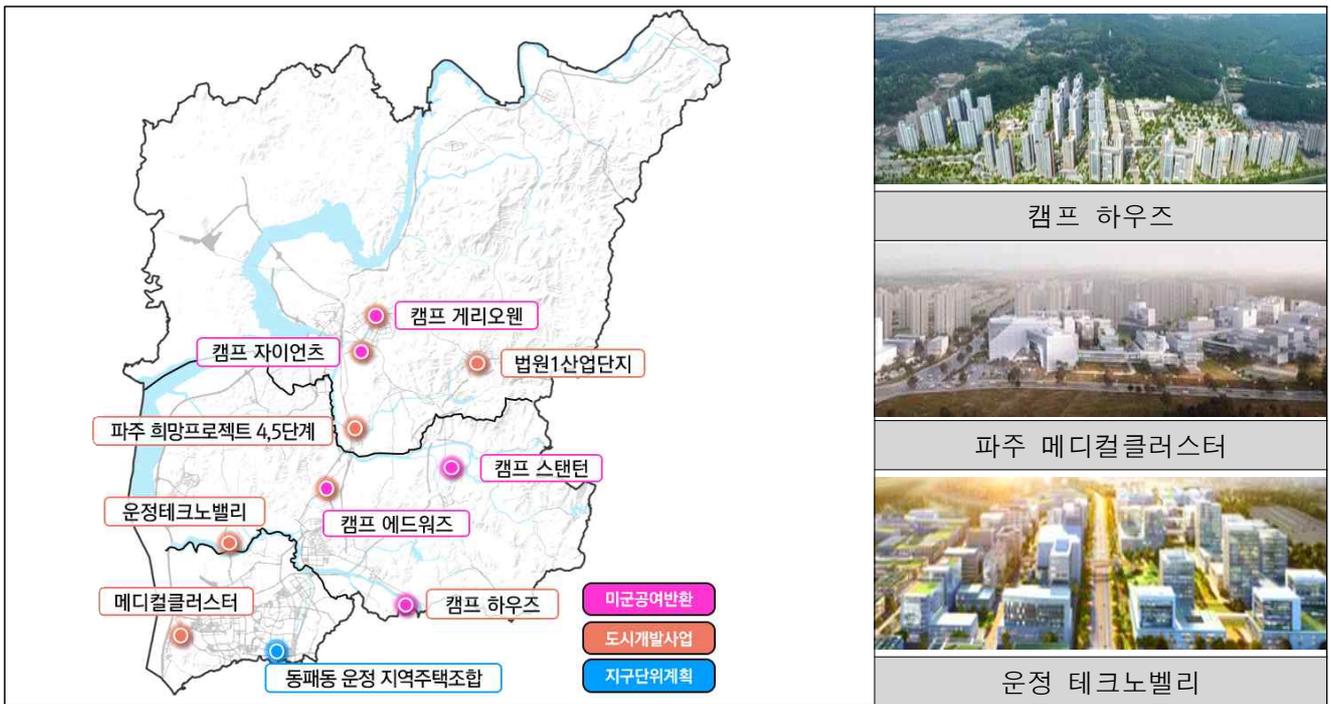


○ 녹지 확충 계획

- 기본 계획

(단위 : m²)

구분	사업명	위치	녹지합계	완충녹지	경관녹지	연결녹지
합계			629,543	468,177	139,989	21,377
반환공 여구역	캠프 게리오웬	문산읍 선유리 일원	33,470	10,644	21,901	925
	캠프 자이언트	문산읍 선유리 일원	53,503	25,979	27,524	-
	캠프에드워즈	월롱면 영태리 일원	61,726	61,726	-	-
	캠프 하우스	조리읍 봉일천리 일원	57,985	24,800	33,185	-
	캠프 스탠턴	광탄면 신산리 일원	67,339	11,053	42,376	13,910
도시개 발사업	파주 희망프로젝트 4단계	파주읍 백석리 일원	51,759	51,759	-	-
	파주 희망프로젝트 5단계	파주읍 백석리 일원	83,141	83,141	-	-
	파주 메디컬 클러스터	서패동 일원	19,480	4,477	15,003	-
	운정 테크노밸리(산업단지)	연다산동 일원	68,466	68,466	-	-
	운정 테크노밸리(도시개발)	연다산동 일원	73,927	73,927	-	-
	법원1 일반산업단지	법원읍 대능리 일원	55,497	52,205	-	3,292
택지	동패동 주거형 지구단위계획	동패동 일원	3,250	-	-	3,250



○ 녹지 정비 계획

- 기본 계획

구분	유형	녹지명	위치	면적(m ²)			비고
				당초	변경	증감	
존치	완충녹지	운정3지구 완충녹지1	다울동 911	2,197	2,197	-	택지개발사업
	완충녹지	운정3지구 완충녹지2	다울동 480-16	5,709	5,709	-	택지개발사업
	완충녹지	운정3지구 완충녹지3	다울동 360-2	3,988	3,988	-	택지개발사업
	완충녹지	운정3지구 완충녹지4	신촌동 6-34	2,976	2,976	-	택지개발사업
	완충녹지	금촌율목지구 완충녹지1	금촌동 295-12	1,299	1,299	-	주택재개발정비사업
	완충녹지	금촌율목지구 완충녹지2	금촌동 307-42	905	905	-	주택재개발정비사업
	완충녹지	금촌2동 제2지구 완충녹지	금촌동 334-112	2,032	2,032	-	주택재개발정비사업
	완충녹지	문산1-5구역 완충녹지	문산리 148-4	748.3	748.3	-	주택재개발정비사업
	경관녹지	운정3지구 경관녹지1	신촌동 1-4	19,341	19,341	-	택지개발사업
	경관녹지	운정3지구 경관녹지2	다울동 323-12	1,087	1,087	-	택지개발사업
	경관녹지	문산 선유지구 경관녹지	선유리 821-1	14,240	14,240	-	주택건설사업
	연결녹지	문산 선유지구 연결녹지1	선유리 산55-1	444	444	-	주택건설사업
	연결녹지	문산 선유지구 연결녹지2	선유리 산63	1,514	1,514	-	주택건설사업
계획 변경 및 폐지 에 따른 해제	완충녹지	운정3지구 완충녹지5	다울동 501-4	11,354	0	감 11,354	택지개발사업
	완충녹지	운정3지구 완충녹지6	다울동 산102-1	4,230	0	감 4,230	택지개발사업
	완충녹지	법원1 산업단지 완충녹지1	대능리 68-8	9,059	0	감 9,059	일반산업단지계획
	완충녹지	법원1 산업단지 완충녹지2	대능리 35-2	10,567	0	감 10,567	일반산업단지계획
	완충녹지	연풍지구 완충녹지1	연풍리 315-3	1,404	0	감 1,404	주택재개발정비사업
	완충녹지	연풍지구 완충녹지2	연풍리 124-24	3,001	0	감 3,001	주택재개발정비사업
	완충녹지	연풍지구 완충녹지3	연풍리 326-5	1,702	0	감 1,702	주택재개발정비사업
	완충녹지	연풍지구 완충녹지4	연풍리 93	1,477	0	감 1,477	주택재개발정비사업
	완충녹지	연풍지구 완충녹지5	연풍리 124-46	2,312	0	감 2,312	주택재개발정비사업
	완충녹지	연풍지구 완충녹지6	연풍리 88-1	2,403	0	감 2,403	주택재개발정비사업
경계 조정	완충녹지	금승 산업단지 완충녹지1	금승리 282-8	6,039	5,886	감 153	지구단위계획구역
	완충녹지	금승 산업단지 완충녹지2	금승리 282-17	5,924	5,886	감 38	지구단위계획구역
	완충녹지	금촌 101 완충녹지	금촌동 980-1,2	61,244	6,210	감 55,034	-
	연결녹지	새말지구 연결녹지	금촌동 369-59	4,016	3,995	감 21	주택재개발정비사업



○ 녹지 특화 계획

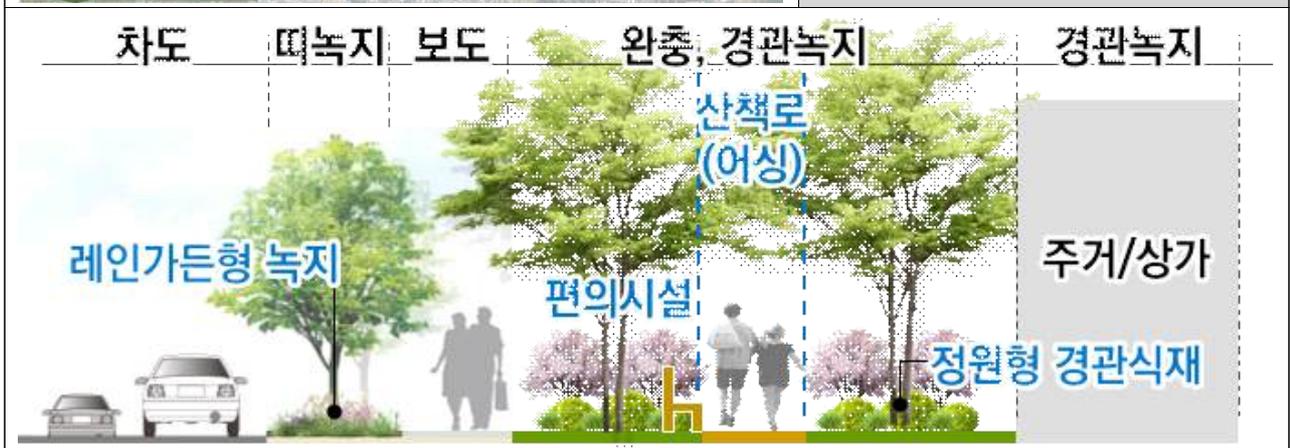
- 기본방향

- 운정신도시 완충녹지 내 산책로 조성으로 다기능 복합구조의 녹지 조성
- 운정 3신도시 개발과 연계한 도시순환 둘레길 조성

- 견고싶은 둘레길 계획

- 기조성 완충녹지 기능 개선하여 경관형 둘레길 조성

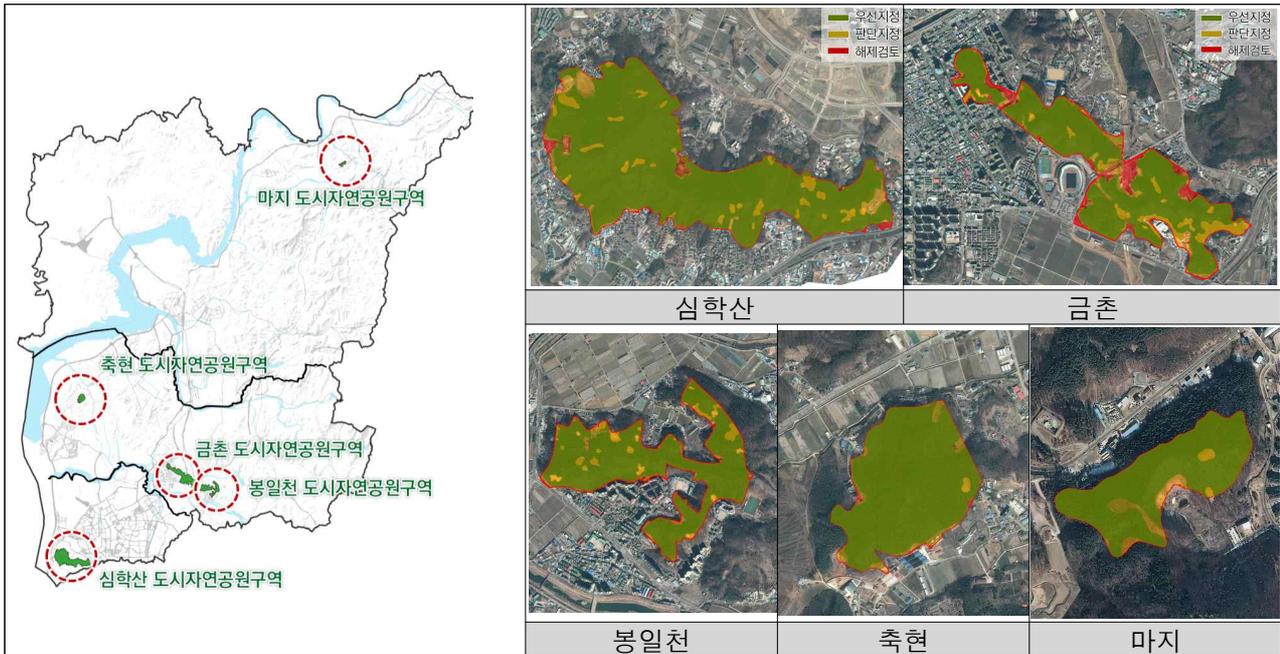
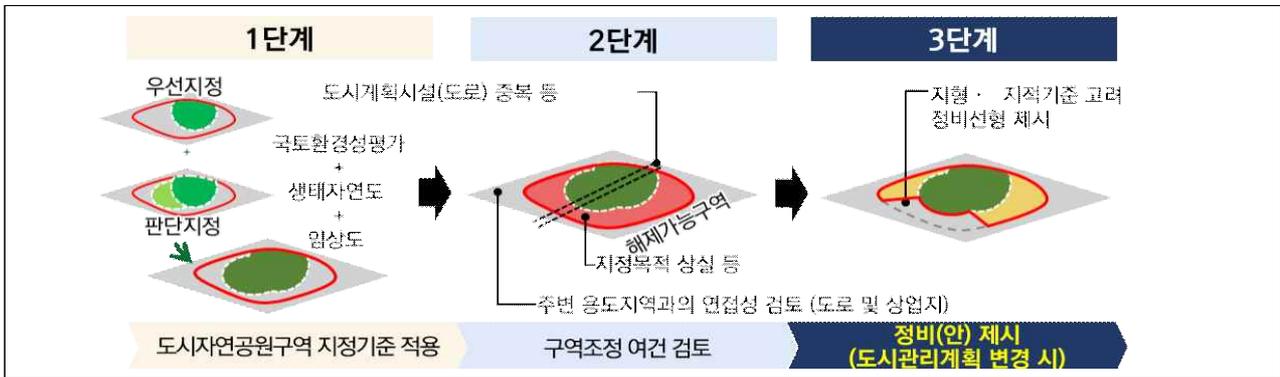
구분	사업명	노선	연장(km)	비고
합 계		2개소	약 17.2	
운정신도시 완충녹지	도시순환 둘레길	소리천~책향기로~운정중앙로~청석로~동서대로~소리천	약 10.0	
	내부순환 둘레길	소리천~와석순환로~소리천	약 7.2	



○ 도시자연공원구역 계획

- 도시자연공원구역 정비 계획

명칭	위치	지정면적(m ²)
합계		3,073,665
심학산 도시자연공원구역	서패동 산23 일원	1,420,096
금촌 도시자연공원구역	아동동 산27-4 일원	888,719
봉일천 도시자연공원구역	조리읍 봉일천리 산45 일원	487,670
축현 도시자연공원구역	탄현면 금산리 산58-1 일원	198,999
마지 도시자연공원구역	적성면 마지리 산17 일원	78,181



○ 도시녹화 계획

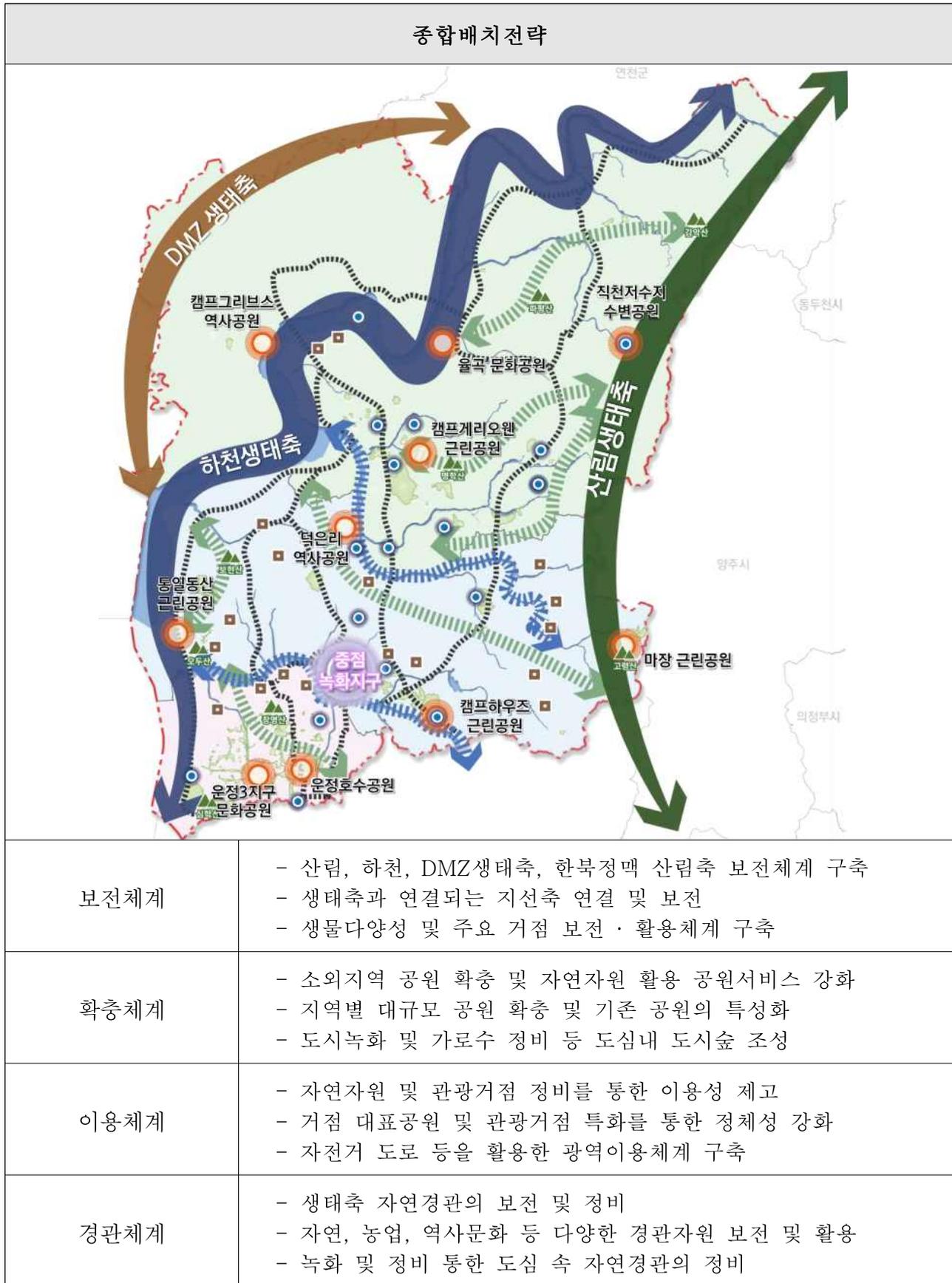
- 중점녹화지구 계획

- 선정기준 : 도시열섬, 미세먼지 및 대기환경, 녹지 및 하천축 단절구간, 주변사업 연계 고려
- 추진사업 : 공공기관 녹화, 가로변 레인가든 녹화, 철도시설 녹화 등

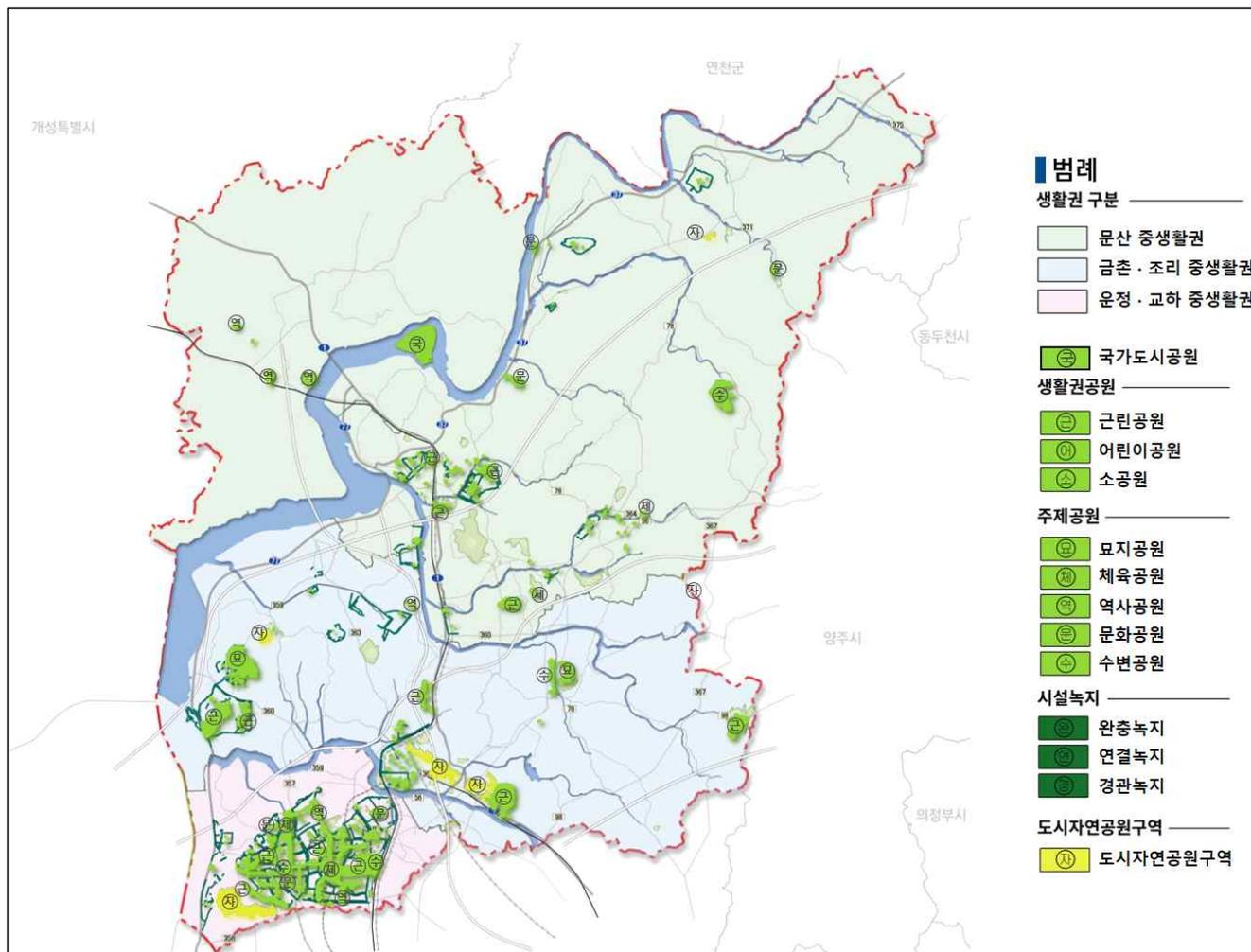
구분	위치	면적	비고
금촌, 아동동 중점녹화지구	금촌동, 아동동 일원	246,000㎡	



○ 종합배치구상



○ 공원녹지기본계획 총괄도(안)



구분	기준연도(2022.12)		목표연도(2040)		변경사항			
	개소	면적(m ²)	개소	면적(m ²)	개소	면적(m ²)		
도시공원 계	229	6,850,472.4	295	10,604,245.0	증) 66	증) 3,753,773.0		
도시공원	생활권공원	소공원	78	154,480.8	112	239,513.8	증) 34	증) 85,033.0
		어린이	55	150,498.5	65	193,302.7	증) 10	증) 42,804.2
		근린	48	3,104,497.2	57	4,215,654.5	증) 9	증) 1,111,157.3
	주제공원	역사	11	673,603.5	12	773,074.3	증) 1	증) 99,470.8
		문화	23	807,396.4	27	885,985.3	증) 4	증) 78,588.9
		수변	6	369,188.1	12	2,691,731.8	증) 6	증) 2,322,543.7
		묘지	3	1,084,761.6	3	1,084,761.6	-	-
		체육	5	506,046.3	7	520,221.0	증) 2	증) 14,174.7
시설녹지 계	299	2,915,837.4	353	3,442,626.4	증) 54	증) 526,789.0		
시설 녹지	완충	151	1,253,123.8	175	1,618,567.3	증) 24	증) 365,443.5	
	경관	84	1,029,522.7	105	1,169,512.0	증) 21	증) 139,989.3	
	연결	64	633,190.9	73	654,547.1	증) 9	증) 21,356.2	
인구	507,448인		772,000인		증) 264,552인			
1인당 공원면적	13.5m ² /인		13.7m ² /인		증) 0.2m ² /인			

□ 추진경위 및 향후계획

○ 추진사항

- ' 21. 10. 12 : 2030 파주시 공원녹지기본계획 수립 착수
- ' 22. 02. ~ 09. : 기초조사 및 현장조사, 1차 주민의식조사
- ' 22. 09. 03 : 목표연도 변경(2030 공원녹지기본계획 → 2040 공원녹지기본계획)
- ' 22. 05. ~ 12. : 1~3차 워크숍
- ' 24. 03. ~ 05. : 1~2차 업무협의
- ' 24. 08. ~ 09 : 2차 주민의식조사
- ' 24. 10. ~ 25. 07 : 3~7차 업무협의
- ' 25. 08. 13 : 최종보고회 개최
- ' 25. 09. 26 : 공청회 개최

○ 향후 추진계획

- ' 25. 11. : 관련부서(市) 협의, 시의회 의견청취
- ' 25. 12. : 市 도시계획 위원회 자문, 경기도 승인신청
- ' 26. 01. : 관련부서(道) 및 유관기관 협의
- ' 26. 03. : 道 도시계획위원회 심의
- ' 26. 06. : 공원녹지기본계획 승인 및 공고

□ 검토의견

- 본 안건은 파주시의 지속가능한 발전과 쾌적한 생활환경 조성을 위한 공원녹지 정책의 기본 방향을 설정하고자 하는 것으로 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률(이하 공원녹지법)」 제5조 및 제10조에 따라 파주시 전역을 대상으로 2040년을 목표연도로 하는 공원녹지기본계획을 수립하고자 공원녹지법 제8조 규정에 따라 시의회 의견을 청취하는 사항이며,
- 본 계획은 2020년 파주시 공원녹지기본계획을 전면 재검토하여 기후·환경변화, 인구증가, 도시확장 등 새로운 여건에 대응하고, 지속가능한 녹색 인프라 확충 및 시민 체감형 공원서비스 확대를 위한 중장기 종합계획으로,
- ‘자연 속 더 큰 녹색숨결도시 파주’를 비전으로 하여 △DMZ·하천·산림을 연계한 생태축 보전 △생활권별 대표공원 확충 △노후공원 정비 및 특화 △기후대응형 도시녹화 및 가로수 정비 △자전거도로·둘레길 등 녹색교통망

확충 등을 주요 내용으로 함

- 본 계획이 시행될 경우, 공원녹지의 균형적 확충과 관리 체계 정비를 통해 시민의 삶의 질 향상과 도시경관 개선, 탄소 저감 등 환경적 효과가 기대되며, 반환 공여지 및 개발사업과 연계한 공간 재생을 통해 도시의 지속가능성과 지역균형 발전에 기여할 것으로 판단됨
- 다만, 생활권별 공원 서비스 격차 해소, 미집행공원 재원 확보, 민간기여사업의 실효성 확보 등 구체적인 실행계획 마련이 필요하며, 아울러 관리 주체 간 역할 분담 및 유지관리 재원 조달방안에 대한 세부 검토가 병행되어야 할 것으로 사료됨.

2025년 11월 24일

도시산업전문위원 이희창